

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Cumhuriyet Meclisi'nin 16 Ocak 2023 tarihli Yirmidördüncü Birleşiminde Oyçokluğuyla kabul olunan "Belediyeler (Değişiklik) Yasası" Anayasanın 94'üncü maddesinin (1)'inci fıkrası gereğince Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Cumhurbaşkanı tarafından Resmi Gazete'de yayımlanmak suretiyle ilan olunur.

Sayı: 2/2023

BELEDİYELER (DEĞİŞİKLİK) YASASI

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Cumhuriyet Meclisi aşağıdaki Yasayı yapar.

- Kısa İsim
51/1995
33/2001
2/2003
9/2006
40/2007
14/2008
2/2009
91/2009
3/2013
33/2014
53/2015
21/2017
3/2018
1. Bu Yasa, Belediyeler (Değişiklik) Yasası olarak isimlendirilir ve aşağıda "Esas Yasa" olarak anılan Belediyeler Yasası ile birlikte okunur.
- Esas Yasanın 2'nci Maddesinin Değiştirilmesi
2. (1) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Aylık Asgari Ücret" tefsirinden hemen önce aşağıdaki yeni "Atık Aktarma İstasyonu" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:
- ““Atık Aktarma İstasyonu”, belediyelerin talebi üzerine ilgili bakanlığın onayı ile belirlenmiş alanda kurulan ve sızdırmaz beton zeminin sağlandığı bu alanda toprak zemine temas yapılmadan aktarım yöntemi kullanılarak, uygun olmayan durumlarda ise Mobil Atık Aktarma İstasyonu yöntemi ile, dökülme ve sızıntılara karşı önlem alınmış, atıkların uygun şartlarda ve uygun şekilde (gerektiğinde konteyner içerisinde) son depolama tesisine transfer edilene kadar geçici olarak depolanacağı alanı anlatır.”
- (2) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Aylık Asgari Ücret" tefsiri kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni "Aylık Asgari Ücret" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:
- ““Aylık Asgari Ücret”, vergi, resim, harç ve ücretin belirlenmesi amaçları bakımından, vergi, resim, harç ve ücretin tahakkuk ettiği tarihte yürürlükte olan bir aylık asgari ücret miktarını anlatır.”
- (3) Esas Yasa, 2'nci maddesinde sırasıyla yer alan "Bakan" ve "Bakanlık" tefsirleri kaldırılmak ve yerlerine sırasıyla aşağıdaki yeni "Bakan" ve "Bakanlık" tefsirleri konmak suretiyle değiştirilir:
- ““Bakan”, Yerel Yönetimler İşleriyle Görevli Bakanı anlatır.
“Bakanlık”, Yerel Yönetimler İşleriyle Görevli Bakanlığı anlatır.”

- (4) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Çöp" tefsirinden hemen sonra sırasıyla aşağıdaki yeni "Genel Yer" ve "Hurda" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:

““Genel Yer”, özel mülk dışındaki kamuya açık yerleri anlatır. “Hurda”, ekonomik ömrünü tamamlamış olan veya tamamlamadığı halde teknik ve fiziki nedenlerle alınıp amaçları doğrultusunda kullanılması imkânı kalmayan veya tamiri mümkün veya ekonomik olmayan arızalar nedeniyle kullanılmasında yarar görülmeyerek hizmet dışı bırakılan taşınır mallar ile üretim sırasında elde edilen kırpıntı, döküntü ve artık parçalarını anlatır.”

- (5) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Kasaba" tefsiri kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni "Kasaba" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:

““Kasaba, nüfusu 20.000 (yirmi bin)'e kadar olan beldeleri anlatır.”

- (6) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Kent" tefsiri kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni "Kent" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:

““Kent, nüfusu 20.000 (yirmi bin) veya daha fazla olan beldeleri anlatır.

Ancak ilçe merkezleri, nüfusuna bakılmaksızın kent sayılırlar.”

- (7) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Meclis" tefsirinden hemen sonra aşağıdaki yeni "Pazar Yeri" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:

““Pazar Yeri”, satıcıların yerleşim yerlerinde, haftanın belirli günlerinde mallarını sergileyip sattıkları, genellikle üzeri açık alışveriş yerlerini anlatır.”

- (8) Esas Yasa, 2'nci maddesinde yer alan "Sokak" tefsirinden hemen sonra aşağıdaki yeni "Terkedilmiş" tefsiri konmak suretiyle değiştirilir:

““Terkedilmiş”, belediyeye ait veya kamusal alanda en az otuz gün süre ile bırakılmış motorlu, motorsuz araç, araç parçaları, taşınır eşya ve hurdaları anlatır.”

Esas Yasanın 6'ncı Maddesinin Değiştirilmesi	3. Esas Yasa, 6'ncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 6'ncı madde konmak suretiyle değiştirilir:	
	“Belediye Kurulması	6. Nüfusu en az 20.000 (yirmi bin) veya daha fazla olan yerleşim birimlerinde yeni bir belediye oluşturulabilir. Ancak bir veya birkaç köyden oluşan bir yerleşim biriminde belediye kurulabilmesi için nüfusun, son genel nüfus sayımına veya projeksiyon nüfusuna göre 20.000 (yirmi bin)'den fazla olması ve yeni belde merkezinin diğer belde merkezlerine en az 3.000 (üç bin) metre uzaklıkta olması koşuldur.”
Esas Yasanın 9'uncu Maddesinin Değiştirilmesi	4. Esas Yasa, 9'uncu maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 9'uncu madde konmak suretiyle değiştirilir.	
	“Belediye Sınırlarının Saptanması	9. Yeni kurulacak belediyelerin sınırları, bu Yasanın 6'ncı madde kurallarına ve 7'nci maddesinde öngörülen yöntemine uygun olarak Bakanlar Kurulunca yayımlanacak bir kararla saptanır.”
Esas Yasanın 16'ncı Maddesinin Değiştirilmesi	5. (1) Esas Yasa, 16'ncı maddesinin (5)'inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (5)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:	
	“(5) (A) Genel yerlerin, ev ve işyerlerinin çöp ve süprüntülerini toplayarak belediyelerin talebi üzerine ilgili bakanlık tarafından gösterilen yerlerde oluşturulan merkezi depolama tesislerine ve/veya atık aktarma istasyonlarına transferini sağlamak ve gerekli olan araçları temin etmek, gerekirse ek tesisler kurmak veya bu amaç için anlaşmalar yapmak ve bu gibi atıkların gelişigüzel ve gerekli izin alınmadan atılmasını, dökülmesini ve depolanmasını önlemek; ayrıca belediyelerin talebi üzerine ilgili bakanlık tarafından gösterilen yerlere, inşaat atıklarının, bahçe atıklarının, hurda ve benzeri şeylerin dökülmesi ve/veya depolanması için gerekli çalışmaları yapmak ve izin vermek;	
	(B) Genel yerlerin, ev ve işyerlerinin çöp ve süprüntülerini toplamak ve bu atıkları depolamak için çöp bidonu bulundurmalarını sağlamak;	
	(C) Genel yerlerin, ev ve işyerlerinin çöplerini düzenli toplayabilmek ve görüntü kirliliğini önlemek amacı ile çöp toplama günleri ve saatlerini belirlemek;	
	(Ç) Çöp, süprüntü, sanayi atıkları, beton mikserlerinden arda kalan atıklar ve inşaat molozlarının dökülüp imha edilebileceği yerleri saptamak ve bu yerleri ilan yöntemi ile halkın bilgisine getirerek, bu gibi atıkların gelişigüzel ve gerekli izinler alınmadan atılmasını, dökülmesini ve depolanmasını önlemek;”	

- (2) Esas Yasa, 16'ncı maddesinin (17)'nci fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (18)'inci fıkra eklenmek suretiyle değiştirilir:

“(18) Belediyeler bu maddede belirtilen görevlerini, belediyenin yetkili organlarının konu ile ilgili alacağı kararlar doğrultusunda yerine getirir. Alınan kararlar ilan tahtasında ve belediyenin web sitesinde yayımlanmak suretiyle duyurulur.”

Esas Yasanın
17'nci
Maddesinin
Değiştirilmesi

6. Esas Yasa, 17'nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 17'nci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Belediyelerin 17. Plansız ve sağlıksız şehirleşmenin önüne İmara İlişkin geçebilmek, imar faaliyetlerini daha etkin bir şekilde Görevleri düzenleyebilmek ve yönlendirebilmek amacıyla belediyelerin yerine getirmeleri gereken bayındırlık ve imara ilişkin görevleri ve yetkileri şunlardır:

55/1989

- (1) İmar Yasası ve Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası ile belediyelere verilen görevleri yapmak;

Fasıl 96

14/1959

67/1963

16/1971

31/1976

18/1979

47/1984

48/1989

6/1992

- (2) Sağlık koşullarına uygun kanalizasyon, lağım çukurları ve yağmur suyu drenaj alt yapısı veya sistemleri yapmak ve/veya yaptırmak ve bunların bakım, idame ve işletmelerini sağlamak;
- (3) Beldenin meydan, cadde ve sokaklarını, çocuk oyun alanlarını, spor saha ve tesislerini, park, bahçe ve yeşil alanlarını, piknik seyir ve gezinti alanlarını İmar Yasasına uygun olarak düzenlemek, genişletmek, ağaçlandırmak, dinlenme yerleri yapmak ve sürekli olarak bakımlarını sağlamak;
- (4) Devlet Karayolları dışında kalan belde sınırları içindeki yolların, köprülerin ve sanat yapılarının yapımını, bakımını, temizliğini ve serbestçe kullanılmasını sağlamak, yol ve sokaklar yapmak, geliştirmek, yolun kapatılmasını veya yönünün geçişe engel oluşturacak şekilde kapatılmasını önlemek;
- (5) Belediye sınırları içerisinde olup da belediyeye devredilmiş olan iskele, rıhtım,

Fasıl 96
14/1959
67/1963
16/1971
31/1976
18/1979
47/1984
48/1989
6/1992

- mendirek, barınak ve limanlarla bunların donatım ve tesisatının bakımını yapmak veya benzer tesisler yapmak ve bakımını sağlamak;
- (6) Her çeşit inşaat ve tesisat için Kıbrıs Türk Mühendis ve Mimarlar Odaları Birliği Yasasının 43'üncü maddesi kuralları ile Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası uyarınca inceleme yapmak; izin ve rapor vermek veya gereken incelemeleri yapacak olanağa sahip değilse, Belediye Meclisi Kararı ile imar birimine sahip bir Belediye'den hizmet alımı yapmak; Yollar ve Binalar Düzenleme Yasasına aykırı ve/veya izinsiz, tehlikeli veya projeye uygun olmayan bina ve yapıları kapatmak, ikametgah ve işyeri olarak kullanımlarını yasaklamak ve/veya izinsiz ve/veya alınan inşaat iznine aykırı yapının düzeltilmesi hususunda mal sahibine ve izinsiz inşaat yapana veya inşaat iznine aykırı hareket edene Yollar ve Binalar Düzenleme Yasası uyarınca iki belediye kolluk görevlisi ile birlikte bir belediye çalışanı tarafından yazılı bildirim yaparak otuz gün süre vermek, verilen sürede konu aykırılığın düzeltilmemesi halinde izinsiz inşaatı veya inşaat iznine aykırı yapıyı yıkma kararı almak ve alınan kararı mal sahibine ve izinsiz inşaat yapana veya inşaat iznine aykırı hareket edene yazılı olarak bildirmek, alınan kararı Belediyenin web sayfasında yayınlamak; yapılan yıkım bildirimine 30 gün içinde itiraz edilmesi halinde yıkım emri almak için Mahkemeye başvurmak; yapılan yıkım bildirimine itiraz edilmemesi halinde ise, yıkımı gerçekleştirmek ve yıkım işlemlerinin masraflarını sorumlulardan tahsil etmek;
- (7) Sosyal konut yapmak veya sağlamak, gerekirse bu amaçla arazi ve arsaları kamulaştırmak ve/veya mülkiyeti, kontrol ve yönetimi Bakanlığa ait olan taşınmaz malları kamu menfaati amacıyla kullanabilmek için bu konularda Bakanlıkla işbirliği yapmak;
- (8) Merkezi yönetim tarafından oluşturulan mekansal adres kayıt sistemine uygun olarak meydan, cadde, sokak ve benzeri yerlere isim veya numara vermek, bunların levhalarını ve bina numaralarını asmak,

güncellemek, denetlemek, istatistik amacıyla bu bilgileri merkezi sistemle uyumlu bir şekilde Bakanlık ile işbirliği yaparak işlemek;

Belediye Meclisleri bu fıkra kapsamında konulacak olan levha ve/veya tabellaların standartlarını ve koşullarını belirleme konularında karar alır ve alınan kararlar, Resmi Gazete’de yayımlanmak üzere Bakanlık aracılığıyla Başbakanlığa gönderilir. Ayrıca ilan tahtasında ve belediyenin web sitesinde yayınlanmak suretiyle duyurulur.

- (9) Sokak, cadde ve kaldırımlarda ulaşımı engelleyecek ve/veya belde sakinlerini rahatsız edecek şekilde iş veya meslek icrasını engellemek;
- (10) İlgili belediyeden önceden izin almadan yol, kaldırım veya kazı yapanları veya izin almış olsa dahi yaptığı çalışma nedeniyle kamuya veya belediyeye ait herhangi bir mal, yol veya kaldırımda zarar ziyana sebebiyet verenleri, araç veya yaya geçişini engelleyenleri ve/veya aksamaya sebep olanları yaptığı işe müdahale edip durdurmak, eski hale getirilmesini sağlamak ve/veya bu zararı meydana getirenlerin verdiği zararın karşılığını tespit ederek sorumlularından tahsil etmek;
- (11) Bu maddenin (3)’üncü ve (4)’üncü fıkrasında sayılan yerlerin aydınlatılması için elektrik akımı ve aydınlatma armatürleri sağlamak ve bunların bakım, onarım ve yenilenmesi hizmetleri dışındaki aydınlatılması ile ilgili projelerin tesis ve alt yapı hizmetlerini yapmak ve;
- (12) Yeni ve/veya yapımı tamamlanmamış inşaatlarda veya inşaatı tamamlanmış yapılarda başlatılan her türlü tadilat çalışmasında, inşaattan sorumlu kişiler tarafından, inşaat ruhsat bilgilerini, ilgili mimar, mühendis ve müteahhit bilgilerini içeren tabela asılması ve çevre güvenliğinin sağlanabilmesi için, belediyenin uygun göreceği herhangi bir malzeme ile inşaatın etrafını kapatmak, bu amaçla önlemler almak, denetimler yapmak, bina inşaatı ruhsatlarına bu amaç doğrultusunda şartlar koymak, bu şartlara uymayanların inşaatlarını mühürlemek.”

Esas Yasanın 7. Esas Yasa, 22'nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 22'nci madde konmak suretiyle değiştirilir:

22'nci Maddesinin Değiştirilmesi

- “Belediyelerin Ulaşım İle İlgili Görevleri” 22. (1) Belediyelerin ulaşım ile ilgili görevleri ve yetkileri şunlardır:
- (A) Araçlar için garaj, otopark ve trafik ile ilgili tesisleri yapmak;
- (B) Trafik Dairesi Müdürlüğü ile işbirlik etmek ve gerekmesi halinde Polis Genel Müdürlüğünden görüş almak suretiyle, aşağıdaki yetkileri kullanmak:
- (a) Park yerlerini ve durak yerlerini belirlemek ve bu gibi yerlerde durması için izin verilecek araçların cins, sayı, durma süresi ve park etme süresini saptamak,
- (b) Park yerlerine ve durak yerlerine park etme süresini ve ücretini belirten tabelalar ve cihazlar koymak, bu maddenin (3)'üncü fıkraya uyarınca çıkarılacak tüzükte belirlenen ücreti tahsil etmek,
- (c) Ücretli veya ücretsiz park ve durak yerleri tanzim etmek, yola cep yerleri açmak, parkmetre koymak, özel park yeri izni vermek ve bunları denetlemek, bu maddenin (3)'üncü fıkrası uyarınca çıkarılacak tüzükte belirlenen ücreti tahsil etmek,
- (C) (a) Halkın belde içi ve belde dışı taşıma ihtiyaçlarını olanaklar ölçüsünde karşılamak ve bu amaçla belde sınırları içinde gerekli tesis ve işletmeleri kurmak,
- (b) Belde dışı taşıma ihtiyaçlarını Motorlu Araçlar Yolcu ve Eşya Taşınması (Denetim) Yasası uyarınca oluşturulan İzin Kurulundan izin alarak gerçekleştirmek.
- (Ç) Her çeşit yaya ve araç trafiğine müdahale etmek;
- (D) Araçlar ve hayvanlar için tek yönlü yolları saptamak;
- (E) Yayaların, bisiklet, çocuk arabası

50/2000
9/2001
51/2005
10/2007
43/2010
20/2012
14/2014
57/2017

veya motosiklet süren veya itenlerin veya elle sürülen araçların trafik düzenini veya üstüne binilmiş veya binilmemiş herhangi bir hayvan hareketini saptamak ve düzenlemek;

(F) İmar Yasası kurallarına aykırı olmamak koşuluyla, trafik işaretlerini dikmek, koymak, trafiğin akışı ve düzeni için gerekli işaretleri göstermek, boyamak veya bu gibi işaretlerin çevresine sakınca yaratacak şekilde herhangi bir şeyin veya işaretin konmasını, dikilmesini, gösterilmesini veya boyanmasını engellemek;

- (2) Bu madde amaçları bakımından:
"Araç", karada kullanılan her çeşit taşıtı anlatır.
"Durak Yeri", yolcuyu indirip bindirmeye yeterli olacak kadar sürede duracağı yeri anlatır.
"Park Yeri", araçların denetimli ve denetimsiz park edilebilecekleri yeri anlatır.
- (3) Bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bu madde amaçları bakımından belirlenecek günlük ücret tarifeleri aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir) oranını aşmayacak şekilde Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak ve Resmi Gazete'de yayımlanacak bir tüzükle belirlenir."

Esas Yasanın
23'üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

8. Esas Yasa, 23'üncü maddesinin (9)'uncu fıkrasından hemen sonra sırasıyla aşağıdaki yeni (10)'uncu, (11)'inci ve (12)'nci fıkralar konmak suretiyle değiştirilir:

- "(10) Bakanlığın talep etmesi halinde Devletin ihtiyaçları doğrultusunda merkezi sisteme entegre olacak şekilde her türlü bilgi, belge ve veriyi Bakanlık ile paylaşmak;
- (11) E-Belediye sistemi kurmak, işletmek, veri saklama, veri iletimi ve veri paylaşımı ile ilgili planlama yapmak ve uygulamak;
- (12) Enerjinin etkin ve verimli kullanımını sağlamak ve çevresel etkileri azaltmak amacıyla gerekli önlemleri almak."

Esas Yasanın
24'üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

9. (1) Esas Yasa, 24'üncü maddesinin (2)'nci fıkrasının (C) bendi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (C) bendi konmak suretiyle değiştirilir:

"(C) Belediyeye ait hizmet ve görevlerin yapılması ve yürütülmesi yönünde herhangi bir amaç için Kuzey Kıbrıs

Türk Cumhuriyeti Kamu Finansmanı ve Borç Yönetimi Yasasında düzenlenen limitler, usul ve esaslara uyulması kaydıyla bankalardan borç alabilmek;

Ancak borçlanılacak miktar da dahil belediyenin borçlarının tümü, bir yıl içerisinde Devlet bütçesinden ilgili belediyeye ayrılan payı aşamaz; kamu yararına yapılan yatırım projeleri bunun dışında sayılır. Borçlanılacak miktar hiçbir şekilde amacı dışında kullanılamaz.”

- (2) Esas Yasa, 24’üncü maddesinin (3)’üncü fıkrasının (C) bendi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (C) bendi konmak suretiyle değiştirilir:

“(C) Yönetiminde ticari usullerin uygulanmasında yarar bulunan hizmetler için işletmeler veya döner sermayeli kuruluşlar kurmak, kurulmuş işletmelerle, limited ve kooperatif ortaklıklara katılmak.

Ancak bu şekilde oluşturulan ve çoğunluk hissesi belediyeye ait olan kuruluş ve ortaklıklar da Sayıştay Başkanlığının denetimine tabidir.”

- (3) Esas Yasa, 24’üncü maddesinin (8)’inci fıkrası kaldırılmak suretiyle değiştirilir:

- (4) Esas Yasa, 24’üncü maddesinin (23)’üncü fıkrasından hemen sonra yeni (24)’üncü fıkra konmak ve mevcut (24)’üncü fıkra (25)’inci, (25)’inci fıkra da (26)’ncü fıkra olarak yeniden sayılandırılmak suretiyle değiştirilir:

“(24) Atık aktarma istasyonları oluşturmak, işletilmesini sağlamak ve atıkları ayrıştırmak;

Ancak atık aktarma istasyonu oluşturmayan belediyeler atıklarını, diğer belediyeler tarafından oluşturulan atık aktarma istasyonlarına ücret ödemek kaydıyla bırakacaktır. Söz konusu ücret bedeli, atıkların türü, miktarı ve taşıma maliyetleri esas alınarak bir aylık asgari ücreti aşmayacak şekilde Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak ve Resmi Gazete’de yayımlanacak bir tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın 25'inci Maddesinin Değiştirilmesi	10. (1)	Esas Yasa, 25'inci maddesinin (1)'inci fıkrasının (I) bendinden hemen sonra aşağıdaki yeni (İ), (J) ve (K) bendleri eklenmek suretiyle değiştirilir:
		<p>“(İ) Kamuya açık alanlarda, ev ve iş yerlerinde sağlığa aykırı bir şekilde tutulan çöp bidonu;</p> <p>(J) Belediye tarafından tehlikeli olduğuna karar verilen binalar;</p> <p>(K) Ev ve işyerlerinin sınırları içerisinde dikili ağaç ve bitkilerden kaynaklanan, bir kamu malına veya eve veya işyerine veya duvarına zarar veren ve/veya tehlike oluşturan, ağaç, bitki ve kökleri.”</p>
	(2)	Esas Yasa, 25'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının (B) bendi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (B) bendi konmak suretiyle değiştirilir:
		<p>“(B) Rahatsızlığı yapanın bulunmasının olanaksız olması halinde, mal sahibine ve/veya rahatsızlığa neden olan binayı kullananlara, belirtilen süre içerisinde rahatsızlığa son vermeleri konu mala asılan ihbar ile duyurulur.”</p>
	(3)	Esas Yasa, 25'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının (Ç) ve (D) bendleri kaldırılmak ve yerlerine sırasıyla aşağıdaki yeni (Ç) ve (D) bendleri konmak suretiyle değiştirilir:
		<p>“(Ç) Bu fıkranın (A), (B) ve (C) bentlerinde belirtilen işlemler yapılmış olmasına rağmen, rahatsızlığa neden olan kişinin bulunamaması halinde veya rahatsızlığın mal sahibi veya konu malı kullananların ihmali veya önlem almamasından kaynaklandığının ortaya çıkması halinde, belediye müdahale ederek işbu rahatsızlığa derhal son verecek önlemler alır.</p> <p>(D) Yukarıdaki (1)'inci fıkrada belirtilen rahatsızlıklar, kamu güvenliğini, huzurunu, sağlığını tehlikeye sokuyor ise veya bölgenin huzuru gereği rahatsızlığın giderilmesi aciliyet arz ediyor ise belediye ihbara gerek kalmaksızın gerekli önlemleri alır, rahatsızlığı ortadan kaldırır ve bundan doğan harcamalar, rahatsızlığı yapandan, rahatsızlığı yapanın bulunamaması halinde konu malı kullanan gerçek ve/veya tüzel kişiden tahsil edilir.”</p>
Esas Yasanın 30'uncu Maddesinin Değiştirilmesi	11. 30'uncu	Esas Yasa, 30'uncu maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 30'uncu madde konmak suretiyle değiştirilir:
		<p>“Rahatsızlığın Saptanması 30. (1) Belediye Başkanı tarafından görevlendirilen belediye personel veya işçileri, rahatsızlığı saptamak ve/veya gidermek ve/veya rahatsızlığa son verecek önlemleri alabilmek için ortak kullanım alanlarına ve/veya kapalı</p>

alanlar dışındaki herhangi bir yere bu amaçlarla izin almadan girebilir.

Ancak konut veya konut amaçlı kullanılan yerlere önceden izin almadan giremez.

(2) İşyerlerine çalışma saatleri içinde girilebilir.

(3) Bu madde amaçlarının yerine getirilmesinin, binaya girişin engellenmesi nedeniyle olanaksız olması halinde, Mahkeme, belediyeye binaya gerekli olan giriş için yetki verebilir ve bu yetkinin rahatsızlığın giderilmesine kadar geçerli olmasını emredebilir.

Ancak rahatsızlığın yapıldığı yerin sorumlusu bulunamazsa, Mahkemeye tek taraflı bir istida ile yapılacak başvuru üzerine Mahkemenin bu hususta vereceği bir emirle rahatsızlığın yapıldığı binaya Belediye Başkanınca görevlendirilen belediye personeli veya Sağlık İşleriyle Görevli Bakanlığın doktoru girebilir.”

Esas Yasanın
31'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

48/1977

28/1985
31/1988
31/1991
23/1997
54/1999
35/2005
59/2010
13/2017

16/1976

12/1979
9/1981
43/1982
26/1985
36/1988
14/1990
20/1991
45/1988
22/2001
32/2002
9/2003

12. (1) Esas Yasa, 31'inci maddesinin (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

“(2) (A) Belediyelerin, Devlet bütçesinde öngörülen Devlet gelirlerinden ayrılan payları ile Kamu Alacaklarının Tahsili Usulü Yasası kurallarına bağlı gelirlerine ve kamu hizmetlerine tahsis edilmiş taşınır ve taşınmaz mallarına haciz konamaz ve garnishee yoluyla da el konulamaz.

Ancak belediyeler tarafından, Kıbrıs Türk Sosyal Sigortalar Yasası ve Sosyal Güvenlik Yasası uyarınca istihdam edilen belediye çalışanları ile belediyeye bağlı döner sermayeli kuruluş ve işletme çalışanlarının bahse konu Yasalar ile İhtiyat Sandığı Yasası, Katma Değer Vergisi Yasası ve Gelir Vergisi Yasası altında yatırılması öngörülen cari ay prim, depozit ve vergi borçları ile varsa gecikme faizleri, gecikme zamları ile su ve elektrik kullanım bedelleri, ilgili belediye tarafından yasal süreleri içinde ve her halükarda bir ay süre ile yatırılmaması halinde Çalışma İşleriyle Görevli Bakanlık, sosyal sigorta ve ihtiyat sandığı prim ve depozit miktarları ile ilgili olarak kesilen miktarı söz konusu yatırımların yapılması için yukarıda adı geçen yasaların öngördüğü en son tarihten itibaren en geç on gün içinde, bu yatırımların faizleri ile birlikte hesaplanarak Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli

18/2003
56/2003
12/2005
8/2006
62/2006
29/2007
16/2008
42/2008
79/2009
2/2010
2/2012
37/2015
29/2012
30/2017
11/2019
8/2020
73/2007
80/2009
4/2010
5/2012
26/2013
36/2015
28/2017
31/2017
10/2019
6/2020

gelirlerden ayrılan paydan kesilmesi için İçişleriyle Görevli Bakanlığa yazılı bildirimde bulunmakla mükelleftir. Bu Yasanın 108'inci maddesi uyarınca ilgili belediyeye ödenecek olan Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerden ayrılan paydan kesilmesi bu kuralın dışındadır. İçişleriyle Görevli Bakanlık, bu bildirim üzerine ilgili belediyenin o ayki ayrılan payından kesinti yapılabilmesine olanak sağlayacak şekilde gerekli olan talep yazılarını hazırlayıp Maliye İşleriyle Görevli Bakanlığa iletmek zorundadır. Maliye İşleriyle Görevli Bakanlık hesaplanan meblağı ilgili Belediyenin o ayki payından kesip ilgili kurumlara yatırmakla mükelleftir. Vergi borcuna ilişkin olarak Maliye İşleriyle Görevli Bakanlık, İçişleriyle Görevli Bakanlığa gerekli bildirimleri yapar. Bu fıkra uyarınca kesilen miktardan öncelikle sosyal sigorta borçları ilgili kuruma yatırılır ve kalan miktar sırasıyla ihtiyat sandığı, vergi borçları ve su ve elektrik kullanım bedellerine karşılık ilgili kurumlara ödenir.

(B) Bu fıkra kuralları uyarınca belediyelerden herhangi bir nedenle ayrılan veya emeklilik menfaati elde ederek ayrılan Belediye Başkanı dahil tüm çalışanların en geç üç ay içerisinde ödenmeyen prim ve depozit borçları ile kıdem tazminatı ve emekli ikramiyesi borçları, ilgili belediyeden ve Sayıştay Başkanlığından gerekli hesapları almak suretiyle çalışanın kazanılmış haklarına ilişkin olarak ilgili belediyenin Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerden ayrılan paydan kesilerek ödenir.”

(2) Esas Yasa, 31'inci maddesinin (9)'uncu fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (9)'uncu fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

“(9) Her belediye, belediye sınırları içinde veya belediyeler arasında, ilgili belediyeler veya belediye dışı kuruluşlarla her türlü toplu taşıma sistemleri kurmak ve işletmek maksadıyla ortaklıklar veya kooperatifler kurma ve/veya kurulmuş veya kurulacak ortaklıklara katılma hakkına sahiptir.”

Esas Yasanın
40'ıncı
Maddesinin
Değiştirilmesi

13. Esas Yasa, 40'ıncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 40'ıncı madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Çalışma
Usulü ve
Toplantı
Yeter Sayısı

40. (1) (A) Belediye Meclisi, olağan olarak ayda en az bir kez toplanır. İlgili ayın son iş gününe kadar Belediye Meclis toplantısı için çağrı yapılmaması ve toplantı yapılmaması halinde Belediye Meclisi üyelerinden en az üçte birinin toplantı gündemini de içeren yazılı talebi ile toplantı çağrısı yapılır ve toplantıda sadece belirtilen gündem görüşülür. Belediye Meclisi her yıl Temmuz veya Ağustos ayı içerisinde toplantılarına bir kez ara verme kararı alabilir.

Ancak Belediye Meclisi, Belediye Başkanı veya Meclis üyelerinin salt çoğunluğunun yazılı istemi üzerine olağanüstü olarak yirmi dört saat içerisinde, toplantıya çağrılabilir.

(B) Toplantıya Belediye Başkanının katılmaması halinde, toplantı, As Başkan başkanlığında, onun da katılmaması durumunda, en yaşlı üye başkanlığında gerçekleştirilir.

(C) Belediye Meclisinin toplantı gündemi Belediye Başkanı tarafından belirlenerek, en az yirmi dört saat önceden üyelere yazılı olarak ve/veya elektronik e-posta ile bildirilir ve ilan tahtasına asılmak ve belediyenin web sayfasında yayımlanmak suretiyle halka duyurulur. Gündemin üyelere bildiri, üyelere elden verilmek, iş veya ikamet adresine bırakılmak veya ilk toplantıda verilen SMS numaralarına mesaj göndermek suretiyle yapılır.

(Ç) Belediye Meclisinin toplam üye sayısının salt çoğunluğunun kararıyla yeni gündem maddesi eklenmesine karar verilebilir. Aksi halde sadece çağrıda belirtilen gündem maddeleri görüşülür.

- (2) Belediye Meclisi toplantıları halka açık olarak gerçekleştirilir.

Ancak Başkan veya toplantıda hazır bulunan meclis üyelerinden birinin gerekçeli talebi üzerine toplantıya katılanların salt çoğunluğunun kararı ile toplantı halka kapalı olarak yapılır.

- (3) Belediye Meclisinin toplantı yeter sayısı, Belediye Başkanı ve meclis üyelerinin toplamının salt çoğunluğudur. Toplantıda salt çoğunluk sağlanamazsa toplantı aynı gündemle kırk sekiz saat sonraya ertelenir. Toplantının ertelendiği hususu, yirmi dört saat önceden toplantıya katılmayan üyelere yazılı (mektup ve/veya e-posta ve/veya yazılı telefon mesajı) olarak bildirilir. Kırk sekiz saat sonra yapılacak toplantıda, toplantı yeter sayısı Başkan ve üyelerin toplam sayısının $\frac{2}{5}$ 'i (beşte ikisi) olup, hesaplamada tam sayı çıkmaması halinde kesirli sayıdan büyük olan tam sayı dikkate alınarak toplantı yeter sayısı olup olmadığına bakılır. Belediye Meclisi, toplantı yeter sayısı sağlanana kadar aynı usulle toplanmaya devam eder.
- (4) Karar yeter sayısı bu Yasa uyarınca özel çoğunluk aranmadığı hallerde toplantıya katılanların salt çoğunluğudur.
- (5) Toplantı sırasında toplantı yeter sayısının altına düşülmesi halinde oylama yapılamaz ve/veya karar alınamaz.
- (6) Belediye Meclisinin toplantı sekreteri belediye müdürü olup, belediye başkanı, belediye müdürünün yokluğunda toplantı tutanaklarını tutmak üzere, belediye personeli arasından Yöneticilik Hizmetleri Sınıfında bulunan bir personel görevlendirir, bu kadroda da personel bulunmaması halinde, öncelikle üniversite mezuniyeti gerektiren hizmet sınıflarında bulunan bir personel görevlendirilir.
- (7) Belediye Meclisi toplantılarında görüşülen konular ile Belediye Başkan ve/veya Meclis Üyelerinin sunuşlarına ilişkin tutanaklar özet olarak düzenlenir. Meclis toplantı tutanaklarına, toplantıya katılanların adları, alınan kararlar ve toplantıda bulunanların varsa yazılı itirazları ve toplantıda alınan karara

katılmayan üyenin de tutanağı imzalarırken ilgili karara katılmadığına dair gerekçesi ile birlikte şerh düşüp kaydedilerek, en geç yedi gün içinde toplantıda hazır bulunanlara sunulur. Meclis tutanakları toplantıda hazır bulunan Başkan ve üyelerce imzalanır ve birer kopyası belediyede muhafaza edilir. Talep edilmesi halinde paylaşılmamak kaydı ile meclis üyelerine de birer nüshası yazılı veya elektronik ortamda verilir.

- (8) Başkan veya üyelere birinin talebi üzerine toplantıya katılan üyelerin salt çoğunluğunun kararı ile ses kayıt cihazı ile sesli kayıt alınabilir.
- (9) Muhtarlar, yetkili oldukları mahalle veya köyleri ilgilendiren altyapı projeleriyle ilgili taleplerini Belediye Meclisinde okunmak ve görüşülmek üzere belediye başkanlığına yazılı olarak sunarlar. Sunulan bu talepler, Belediye Başkanı tarafından ilgili meclis toplantısında belediye meclisi üyelerine okunur.
- (10) Belediye Meclisinin çalışma usul ve esasları ile toplantı düzenine ilişkin kurallar Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete’de yayımlanacak tüzük ile düzenlenir.”

Esas Yasanın
43’üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

14. Esas Yasa, 43’üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 43’üncü madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Üyeliğin
Sona
Ermesi
5/1976
26/1977
29/1977
1/1980
4/1980
12/1981
17/1985
19/1985
15/1986
16/1986
60/1988
17/1990
33/1990

43. (1) Seçildikten sonra Seçim ve Halkoylaması Yasasının 9’uncu maddesinde öngörülen seçilme niteliklerini kaybeden Meclis üyelerinin üyelik sıfatları sona erer. Seçilme niteliklerinin kaybedildiğinin öğrenilmesi halinde Belediye Başkanı durumu Bakanlığa ve İlçe Seçim Kuruluna yazılı olarak bildirir.

52/1991
78/1991
46/1993
58/1993
59/1993
2/1994
12/1994
12/1998
48/1998
13/2000
14/2002
24/2010
33/2016
59/2017
27/2021
7/2022
41/2022

- (2) (A) Bu Yasanın 41'inci ve 42'nci maddeleri uyarınca üyelikten çekilme ve/veya çekilmiş sayılma da üyeliği sona erdirir.
Ancak 42'nci madde uyarınca üyelikten çekilmiş sayılma hallerinde, üyeliğin sona ermesi için Belediye Meclisi kararı gerekir. Belediye Meclisinin herhangi bir nedenle toplanamaması veya karar alamaması halinde durum Yüksek Seçim Kuruluna bildirilir.
- (B) Belediye Meclis kararı üzerine Üyelikten çekilmiş sayılan Belediye Meclis üyesine, üyelikten çekilmiş sayıldığı ve üyeliğinin sona erdiği, Belediye Başkanı tarafından en geç üç gün içinde yazılı olarak bildirilir.
- (3) Üyelikten çekilmiş sayılmanın görüşüleceği Belediye Meclis toplantılarında, toplantı yeter sayısı, üyelikten çekilen veya çekilmiş sayılan üyeler dikkate alınmaksızın hesaplanır.
- (4) Belediye Başkanı, üyelikten çekilen meclis üyesinin yazılı bildiriminden itibaren veya üyelikten çekilmiş sayılan meclis üyesi hakkında alınan karardan itibaren, üç gün içinde üyelikten çekilen veya üyelikten çekilmiş sayılan Meclis üyesini, Bakanlığa ve İlçe Seçim Kuruluna yazılı olarak bildirmek

zorundadır. İlgili Belediye Başkanının, üyelikten çekilen veya çekilmiş sayılan Meclis üyesi hakkında belirtilen mercileri bilgilendirmemesi halinde herhangi bir Meclis üyesi de İlçe Seçim Kurulunu ve Bakanlığı yazılı olarak bilgilendirebilir.”

Esas Yasanın
44’üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

15. Esas Yasa, 44’üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 44’üncü madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Başkan ve
Meclis
Üyelerinin
Uymak
Zorunda
Oldukları
Hususlar

44. (1)

Başkan ve Meclis üyeleri, kendilerini ve/veya eşi ve/veya aralarında evlilik bağı kalmayan eski eşi ve/veya birinci dereceye kadar kan veya sıhri akrabaları ve/veya kardeşini ve/veya aralarında evlatlık bağı bulunanları ilgilendiren gündem maddesi ile ilgili işlerin görüşüldüğü toplantılara katılamazlar. Katılmaları halinde alınan karar geçersizdir. Bu madde amaçları bakımından, Belediyelerin ihale ile ilgili uygulamalarında, Kamu İhale Yasasının ilgili kuralları uygulanır.

20/2016

(2)

Başkan ve Meclis üyeleri, görev süresi boyunca ve görev süresinin bitimine müteakip bir yıl süre ile doğrudan veya dolaylı olarak tek başlarına veya ortaklık oluşturmak suretiyle belediye ile ilgili ihalelere katılamaz ve taahhüde giremezler.”

Esas Yasanın
45’inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

16. Esas Yasa, 45’inci maddesinin (2)’nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)’nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

“(2) Belediye Meclis Üyelerinin yolluk verilmesini gerektiren bir işle görevlendirilmesi halinde, yürürlükteki yolluk hakkındaki mevzuata göre yolluk verilir.”

Esas Yasanın
46’ncı
Maddesinin
Değiştirilmesi

17. Esas Yasa, 46’ncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 46’ncı madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Üyelerin
İzinleri

46. (1)

Meclis üyeleri, hasta olmaları halinde izinli sayılır.

Ancak her ne sebeple olursa olsun Sağlık Kurul Raporu olmaksızın bir yılda toplam ardışık altı toplantıya katılmayan üyeye bu Yasanın 42’nci maddesi kuralları uygulanır.

(2)

Üyeler, makul mazeretleri nedeniyle toplantıya katılamayacağı durumlarda,

mazeretini bildiren dilekçesini yazılı olarak veya elektronik ortamda toplantı saatinden önce belediye başkanına veya belediye başkanına verilmek üzere belediyeye ileterek izin talebinde bulunur. Bu talep belediye meclisinin ilk toplantısında görüşülür ve toplantıda hazır bulunanların salt çoğunluğu ile karara bağlanır. Meclis üyesi, mazeretinin uygun görülmesi halinde izinli sayılır.

- (3) Toplantı nisap yetersizliğinden yapılamamış olsa dahi, meclis üyesinin yukarıdaki (2)'nci fıkrada belirtilen usule uymayan mazeretleri dikkate alınmaz ve ilgili üye hakkında bu Yasanın 42'nci madde kuralları uygulanır.”

Esas Yasanın
48'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

18. Esas Yasa, 48'inci maddesinin (16)'ncı fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (16)'nci fıkraya konmak suretiyle değiştirilir:

“(16) Belde menfaatleri ile ilgili işler hakkında Devlet daireleriyle ve/veya kamu kurum ve kuruluşlarıyla istişarelerde ve/veya taleplerde bulunmak,”

Esas Yasanın
49'uncu
Maddesinin
Değiştirilmesi

19. Esas Yasa, 49'uncu maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 49'uncu madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Belediye
Meclisi
Kararlarının İlanı

49. (1) Belediye Meclisi toplantılarında alınan kararlar meclis üyeleri tarafından imzalandıktan sonra yedi gün içerisinde tüm meclis üyelerine e-posta ile gönderilir, belediye ilan tahtasına da Belediye Müdürü ve/veya Müdür Muavini ve/veya Belediyenin Yöneticilik Hizmetleri Sınıfındaki en kıdemli personeli tarafından asılmak suretiyle ilan edilir. Buna ilaveten, alınan kararlar Belediyenin web sayfasında yayımlanır.

(2) Belediye Başkanı ve Belediye Meclis üyelerinin imzalarını taşıyan Belediye Meclis kararlarının birer sureti, kararların alındığı tarihten başlayarak on beş gün içerisinde Belediye Başkanı tarafından Bakanlığa bildirilir. Bildirilmemesi halinde herhangi bir üye tarafından da Bakanlığa bildirilebilir.”

Esas Yasanın
55'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

20. Esas Yasa, 55'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 55'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Belediye
Başkanı Maaşı

55. (1)

Belediye Başkanlarına Barem 19 aylık maaş ve %12 oranında temsil ödeneği verilir.

(2) Belediye başkanları yukarıda belirtilen baremin en üst kademesinden maaş alırlar. Belediye başkanlarının temsil ödeneği de vergiye tabidir.

Kapsam
7/1979

(3) Yukarıda öngörülen baremlerin karşılığı ilgili belediye başkanının tabi olduğu mevzuata göre Kamu Görevlileri Yasasında ve/veya Kamu Çalışanlarının Aylık (Maaş-Ücret) ve Diğer Ödeneklerinin Düzenlenmesi Yasasında öngörülen baremlerin karşılığının aynısıdır.”

3 /1982

12/1982

44/1982

42/1983

5/1984

29/1984

50/1984

2/1985

10/1986

13/1986

30/1986

31/1987

11/1988

33/1988

13/1989

34/1989

73/1989

8/1990

19/1990

42/1990

49/1990

11/1991

85/1991

11/1992

35/1992

3/1993

62/1993

10/1994

15/1994

53/1994

18/1995

12/1996

19/1996

32/1996

16/1997
24/1997
13/1998
40/1998
6/1999
48/1999
4/2000
15/2000
20/2001
43/2001
25/2002
60/2002
3/2003
43/2003
63/2003
69/2003
5/2004
35/2004
20/2005
32/2005
59/2005
10/2006
44/2006
72/2006
3/2007
57/2007
97/2007
11/2008
23/2008
34/2008
54/2008
82/2009
48/2010
3/2011
13/2011
20/2013
34/2013
19/2014
3/2015
48/2015
17/2017
46/2017
12/2018
19/2018

47/2010
33/2013
18/2014
4/2015
46/2015
45/2017

66/2017
4/2018
36/2018
12/2020
22/2022

Esas Yasanın 58'inci Maddesinin Değiştirilmesi	21. Esas Yasa 58'inci maddesinin (1)'inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (1)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir: “(1) Belediye Başkanlarına, belediye ile ilgili hizmet veya temsil sıfatı ile görevli olarak yurt dışına çıkışlarında, yolluk ve iâşe ibate ödenekleri yürürlükte olan yurt dışı görev ödenekleri ile ilgili mevzuata göre ödenir. Belediye Başkanı yerine As Başkanın gitmesi halinde, As Başkanın yolluk ve iâşe ibate ödenekleri de yürürlükteki yurt dışı görev ödenekleri ile ilgili mevzuata göre ödenir.”
Esas Yasanın 59'uncu Maddesinin Değiştirilmesi	22. Esas Yasa 59'uncu maddesinin (1)'inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (1)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir: “(1) Belediye Başkanı, Belediye Meclisinin bilgisine getirmek kaydıyla yılda kırk iki güne kadar izin kullanabilir. İzinler kazanıldığı takvim yılı içerisinde kullanılır. Kullanılmayan izinler aktarılamaz ve kullanılmayan izinlerle ilgili herhangi bir hak veya maddi menfaat temin edilemez.”
Esas Yasanın 61'inci Maddesinin Değiştirilmesi	23. Esas Yasa 61'inci maddesinin (24)'üncü fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (25)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir: “(25) Seçildiği tarihten itibaren en geç on iki ay içerisinde Stratejik Plan ve Programını hazırlamak, hazırlanan programı Belediye Meclisinin bilgisine sunarak, bir suretini Bakanlığa iletmek ve programı kamuoyuna açıklamak; ayrıca, her yıl, yıllık faaliyet raporunu, izleyen yılın en geç Nisan ayı sonuna kadar Bakanlığın bilgisine sunmak, Stratejik Plan, uygun görülmesi halinde kurum, kuruluş, üniversiteler, belde muhtarları ile konuyla ilgili sivil toplum örgütlerinin görüşleri alınarak hazırlanır ve Belediye Meclisi tarafından kabul edilmesi halinde yürürlüğe girer.”
Esas Yasanın 65'inci Maddesinin Değiştirilmesi	24. Esas Yasa, 65'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 65'inci madde konmak suretiyle değiştirilir: “Asbaşkan Seçimi 65. (1) Asbaşkan, Meclisin ilk toplantısında üyelerin salt çoğunluğuyla ve gizli oyla seçilir. Oylarda eşitlik olması halinde seçim yenilenir. (2) Asbaşkan için yapılan oylamalarda Belediye Başkanı oyların eşitliği halinde ikinci oy hakkına sahip değildir. (3) Meclisin ilk toplantı tarihinden başlayarak

iki aylık bir süre geçmesi ve Asbaşkanın seçilememesi halinde, en yaşlı üye Asbaşkan olarak seçilmiş sayılır.

- (4) Asbaşkanın ölümü, istifası veya benzer geçici olmayan hallerde yeniden seçim yapılır ve yeni asbaşkan seçilir.”

Esas Yasanın
66'ncı
Maddesinin
Değiştirilmesi

25. Esas Yasa, 66'ncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 66'ncı madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Belediye Başkanına Vekalet ve Vekalet Ödeneği

66. (1) Belediye Başkanının görevli olarak veya temsil sıfatı gereği yurt dışında bulunduğu veya yıllık izin veya hastalık izinleri sebebiyle görevinden geçici olarak ayrıldığı hallerde Belediye Başkanının görevleri, Belediye Başkanı tarafından yazılı olarak vekalet verilecek bir meclis üyesi tarafından yürütülür.
- (2) Belediye Başkanının ölümü, başkanlıktan çekilmesi veya benzer geçici olmayan hallerde Belediye Başkanına As Başkan vekalet eder.
- (3) Belediye Başkanına vekalet eden kişiler Belediye Başkanına ait aşağıdaki yetkileri kullanamaz:
- (A) Sözleşmeli personel atanması,
(B) Geçici işçi alımı,
(C) Sözleşmeli danışman atanması,
(Ç) Belediye adına her türlü sözleşme imzalanması ve taahhütte bulunulması.
- (4) Belediye Başkanına vekalet eden kişiye Belediye Başkanının aylık brüt ödeneğinin gün hesabı üzerinden, vekalet ettiği günler için vekalet ödeneği verilir.”

Esas Yasanın
67'nci
Maddesinin
Değiştirilmesi

26. Esas Yasa, 67'nci maddesinin (2)'nci ve (3)'üncü fıkraları kaldırılmak ve yerlerine sırasıyla aşağıdaki yeni (2)'nci ve (3)'üncü fıkralar konmak suretiyle değiştirilir:

- “(2) Vefat eden veya herhangi bir sebepten dolayı hazır bulunmayan Belediye Başkanının devir ve teslim işlemini Asbaşkan, Asbaşkanın bulunmaması halinde, Belediye Meclisinin en yaşlı üyesi yapar.
- (3) Belediye Başkanının istifası veya herhangi bir sebepten ötürü Başkanlığının düşmesi halinde, bu durumun duyurulduğu tarihten başlamak üzere üç gün içerisinde devir ve teslim işlemini Asbaşkan, Asbaşkanın bulunmaması halinde en yaşlı Belediye Meclis üyesi yapar.”

Esas Yasanın 74'üncü Maddesinin Değiştirilmesi	27. Esas Yasa, 74'üncü maddesinin (1)'inci fıkrasının (F) bendinden hemen sonra aşağıdaki yeni (G) bendi eklenmek suretiyle değiştirilir:
	<p>“(G) Belediyeye ait veya kamusal alanda otuz gün süre ile terkedilmiş, motorlu, motorsuz araç, araç parçaları ve taşınır eşyaların taşınması veya çekilmesinden sonra sahibi bulunamayan bahse konu eşyaların, tirajı yüksek bir yerel gazetede en az bir gün süre ile ilan edilerek duyurulur; ayrıca fotoğrafları çekilip belediyenin web sitesinde yayımlanır. İlan edilmesine rağmen son ilan tarihinden itibaren üç ay içerisinde araç ve/veya eşyanın alınmaması durumunda alınmayan araçlar ve/veya eşyalar, belediye tarafından hurda olarak açık artırma, kapalı zarf usulü veya bu yöntemlerde başarılı olunmaması halinde pazarlık usulü ile satılır ve bedeli belediyeye gelir olarak kaydedilir. Bu durumda mal sahibinin zarar ziyan ve/veya tazminat talep etme hakkı bulunmamaktadır.</p> <p>Yukarıda belirtilen hallerde, araç sahibinin araç satılmadan belediyeye müracaat etmesi halinde, çekici veya kaldırma masrafları, muhafaza masrafları ve ilan masrafları tahsil edildikten sonra, araç mal sahibine teslim edilir. Araç sahibinin masrafları ödemeyi kabul etmemesi halinde, araç satılarak masraflar tahsil edildikten sonra elde edilen gelir mal sahibine iade edilir.”</p>
Esas Yasanın 78'inci Maddesinin Değiştirilmesi	28. Esas Yasa, 78'inci maddesinin (2)'nci fıkrasına bağlı Birinci Cetvel kaldırılıp yerine bu Yasaya ek'li yeni Birinci Cetvel konmak suretiyle değiştirilir.
Esas Yasanın 80'inci Maddesinin Değiştirilmesi	<p>29. (1) Esas Yasa, 80'inci maddesinin (1)'inci fıkrasının (A) bendi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (A) bendi konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>“(A) Belediye Meclisi her yıl Eylül ayı sonuna kadar meslek vergisi tarh eder.”</p> <p>(2) Esas Yasa, 80'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının (B) bendi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (B) bendi konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>“(B) Müstahdem çalıştıran gerçek ve/veya tüzel kişiler ile ortaklıklar, kesinleşen meslek vergisini müstahdemün ücretinden keserek belediyeye yatırmakla yükümlüdür. Bu yükümlülüklerini tamamen veya kısmen yerine getirmeyen kişiler, kesilmesi gereken meslek vergisi veya meslek vergisi farkı miktarı kendilerine tarh edilmiş meslek vergisi sayılır ve meslek vergisi sorumlusu olarak Kamu Alacaklarının Tahsili Usulü Yasası kurallarının öngördüğü şekilde kendilerinden tahsil edilir.”</p> <p>48/1977 28/1985 31/1988 31/1991</p>

23/1997
54/1999
35/2005
59/2010
13/2017

Esas Yasanın
81'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

30. (1) Esas Yasa, 81'inci maddesinin (1)'inci ve (2)'nci fıkraları kaldırılmak ve yerine sırasıyla aşağıdaki yeni (1)'inci ve yeni (2)'nci fıkralar konmak suretiyle değiştirilir:

- “(1) (A) Belediye sınırları içinde kâr gütmek amacıyla bir iş, meslek, ticaret veya zanaatla uğraşmak isteyen gerçek ve/veya tüzel kişiler, iş yeri açmadan önce her iş yeri için belediyeden meslek izni almak zorundadırlar.
- (B) Aynı belediye sınırı içinde aynı kişiden, aynı iş için birden fazla izin çıkarması istenemez.
- (C) Birden fazla belediye sınırları içinde işyeri olan kişilerden sadece merkez işyerinin bulunduğu belediyeden izin çıkarması istenir.
- (Ç) Meslek izni alacak olan gerçek ve/veya tüzel kişi, konu mesleği icra etme yeterliliği veya hakkına sahip olup olmadığı ile ilgili her türlü belgeyi belediyeye sunmak zorundadır.
- (D) Kamu görevlilerinden, kamu çalışanlarından, memurlardan, müstahdemlerden ve dini görev ifa edenlerden izin almaları istenmez.
- Ancak, bunlar meslek vergisini ödemekle yükümlüdürler.
- (E) Meslek İzni almış olan gerçek ve/veya tüzel kişiler izne konu işyerlerini belediyenin vermiş olduğu meslek izni amacına uygun olarak çalıştırmak zorundadır. Belediye, uygun göreceği aralıklarla işyerlerinin, izin amacına uygun olarak çalıştırılıp çalıştırılmadığını denetleyebilir ve izin amacına uygun olarak çalışmayan gerçek ve/veya tüzel kişilerin iznini iptal eder. İzni iptal edilen kişilerin işyerleri, meslek iznini icra edilen mesleğe uygun olarak yeniden alana kadar kapatılır.
- (F) Meslek izni almadan açılan her türlü işyeri, tespit edilmesi durumunda, meslek izni alana kadar kapatılır.

(2) Yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca alınacak izin için harç miktarı, aylık asgari ücretin %1'i tutarındadır ve bu izin her yıl ücretsiz olarak yenilenir.

(2) Esas Yasa, 81'inci maddesinin (5)'inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (5)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

“(5) Bu madde uyarınca verilecek izin belgesi iş yerinin

görülebilen bir yerine asılır.”

Esas Yasanın
82’nci
Maddesinin
Değiştirilmesi

31. Esas Yasa, 82’nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 82’nci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Açılması
İzne Bağlı
Olan İşyerleri
ve İzin Harcı

82. (1) Belediye sınırları içinde herhangi bir kişi, aşağıda gösterilen işyerlerini, belediyeden önceden yazılı izin almadan açamaz ve çalıştıramaz:
- (A) Turistik tesisler ve özel yurtlar;
 - (B) Tabakhaneler;
 - (C) Buhar, elektrik veya mekanik bir kuvvet veya patlayıcı madde kullanılan herhangi bir fabrika veya tornocu, demirci, tenekeci, kaynakçı, boyacı ve tamirhaneler;
 - (Ç) Kireç, tuğla, kömür ve benzeri şeylerin yakılmasında ve kurutulmasında kullanılan herhangi bir ocak ve taş ocakları;
 - (D) Lokantalar;
 - (E) Berber veya kuaför dükkanları;
 - (F) İçki içilen yer veya yerler;
 - (G) Hamur işi yapılan yer veya yerler;
 - (H) Pastahaneler;
 - (I) Bakkal, manav ve süpermarketler;
 - (İ) Kasaplar;
 - (J) Su arıtma tesisleri, su istasyonları, içme ve kullanım amaçlı su dolum tesisleri;
 - (K) Özel okul; etüd ve benzeri eğitim merkezleri; kreş ve benzeri eğitim merkezleri;
 - (L) Güzellik, tırnak salonları, dövme salonları ve benzeri yerler;
 - (M) Gıda imalathaneleri, her türlü gıda depoları, antrepoları, toptan gıda ve gıda ürünleri satış yerleri;
 - (N) Spor salonları;
 - (O) Yukarıdaki bendlerde sayılanlar dışında kalan ve Belediye Meclisince benzeri olduğu kararlaştırılan işyerleri.
- (2) Yukarıdaki (1)’inci fıkra kuralları uyarınca verilecek izin ile ilgili olarak belediyeler tarafından aylık asgari ücretin % 4 (yüzde dört)’ü oranında harç alınır.
Bahse konu izin, her yılın Mart ayı sonuna kadar asgari ücretin % 0,5 (binde 5)’i oranında harç alınmak koşuluyla yenilenir.

- (3) Bu madde uyarınca açılması izne bağlı olan işyerlerinden bu Yasanın 81'inci maddesinde düzenlenen Meslek İzni Harcı alınmaz.
- (4) Yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca izin alınmaması veya yukarıdaki (3)'üncü fıkra uyarınca iznin yenilenmemesi halinde, belediye tarafından, bu Yasanın 122'nci maddesi altında düzenlenen sabit para cezası kesilir.

Ancak bu cezanın kesilmesi ve/veya ödenmesi yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca alınması gereken iznin veya yenilenmesi gereken iznin yerine geçmez, iznin yenilenmemesi halinde bu Yasanın 123'üncü maddesi kuralları uygulanır.
- (5) Bu madde altında verilecek izinler, alındığı tarihe bakılmaksızın, iznin alındığı takvim yılı sonunda son bulur.
- (6) Yukarıdaki (1)'inci fıkrada öngörülen işyerlerinin çalışma koşulları ile denetim usul ve esasları, Belediye Meclisi tarafından hazırlanıp Bakanlıkça önerilecek Bakanlar Kurulunca onaylanıp Resmi Gazete'de yayımlanacak bir tüzükle belirlenir."

Esas Yasanın 83'üncü Maddesinin ve Ekli Üçüncü Cetvelin Değiştirilmesi	32. Esas Yasa, 83'üncü maddesi ve bu maddeye ek'li Üçüncü Cetvel kaldırılmak ve yerine yeni 83'üncü madde ve bu maddeye ek'li yeni "İkinci Cetvel" konmak suretiyle değiştirilir:	
	İşyeri Bulundurma Harcı İkinci Cetvel	83. Belediye sınırları içinde bulunan işyerlerinden, bu Yasaya ek'li İkinci Cetvelde öngörülen ve Belediye Meclisince hazırlanacak tüzükle saptanan miktarda, her yıl işyeri bulundurma harcı alınır.
Esas Yasanın 84'üncü Maddesinin Değiştirilmesi	33. (1) Esas Yasa, 84'üncü maddesinin (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:	
	"(2) (A) Çıkarılan izin için belediyeye, iznin çıkarıldığı yıl veya yılın herhangi bir kısmı için aylık asgari ücretin %1'i (yüzde biri) ile aylık asgari ücretin %4'ü (yüzde dördü) arasında harç verilir.	
	(B) Yukarıdaki (A) bendinde belirtilen harç ile, bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar, Belediye Meclisince hazırlanıp Bakanlıkça önerilecek Bakanlar Kurulunca onaylanarak ve Resmi Gazete'de yayımlanacak bir tüzükle belirlenir."	

- (2) Esas Yasa, 84'üncü maddesinin (3)'üncü fıkrası kaldırılmak suretiyle değiştirilir.

Esas Yasanın
85'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

34. Esas Yasa, 85'inci maddesi ve maddeye bağlı Dördüncü Cetvel kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 85'inci madde ve maddeye bağlı Üçüncü Cetvel konmak suretiyle değiştirilir:

“Belediye Hizmet
Resmi
Üçüncü Cetvel

85. (1) Belediye tarafından yerine getirilen aşağıdaki hizmetler için bu maddeye bağlı Üçüncü Cetvelde belirtilen yerlerden yıllık Belediye Hizmet Resmi alınır:

- (A) Çevre temizlik hizmetleri,
(B) Halk sağlığı ve güvenliğiyle ilgili yapılan haşere ve her türlü zararlı ile mücadele hizmetleri,
(C) Meydan, anıt, cadde ve sokakların, çocuk oyun alanlarının; spor saha ve tesislerinin; park, bahçe ve yeşil alanların; piknik seyir ve gezinti alanlarının bakım onarım ve idameleri hizmetleri,
(Ç) Kendi sınırları içerisinde karayollarına ait yollar ile belediyeye ait meydan, cadde ve sokakların aydınlatma alt yapı ve üst yapı hizmetleri.

(2) Sosyal Hizmetler Dairesinden sosyal yardım aldığı veya Çalışma Dairesinden engelli maaşı almakta olduğunu veya cemile yardımı aldığı her yıl belge ile kanıtlayan kişiler, Belediye Meclisi kararı ile Hizmet Resminden muaf tutulur.

(3) Aşağıda belirtilen konularda Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükler yapılır:

- (A) Belediyeler bu maddenini (1)'inci fıkrasında belirtilen hizmetleri karşılığında bu maddeye bağlı Üçüncü

			Cetvelde belirtilen oranlar esas alınarak belirlenen yıllık Belediye Hizmet Resmi.
		(B)	Belediye Hizmet Resminin tahsilinde uygulanacak usul ve esaslar.
Esas Yasanın 86'ncı Maddesinin Değiştirilmesi	35. Esas Yasa, 86'ncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 86'ncı madde konmak suretiyle değiştirilir:		
	“Köpek Resmi, Harç ve Ceza Ücretleri	86. Belediye, Köpekler Yasası, Hayvan Refahı Yasası ve Hayvanların ve İşletmelerin Tanımlanması ve Kaydı Yasası uyarınca işlem yapar ve bu yasalarda belediye tarafından alınması öngörülen resim, harç ve cezalara ilişkin ödemeleri ve diğer ücretleri alır.”	
	Fasıl 52		
	9/1970		
	7/1972		
	2/1983		
	6/1989		
	8/2013		
	7/2008		
	6/2019		
Esas Yasanın 87'nci Maddesinin Değiştirilmesi	36. Esas Yasa, 87'nci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 87'nci madde konmak suretiyle değiştirilir:		
	“Sağlık Karnesi Harcı	87. (1) (A)	Halkın kullanımına sunulacak gıda maddelerini hazırlayanlar, dağıtanlar veya hazırlanması ve dağıtımında hizmet görenler her altı ayda bir sağlık karnelerini alabilmek için yürürlükteki ilgili mevzuat uyarınca gerekli tetkikleri ve/veya işlemleri yapmakla yükümlüdür. Sağlık karnelerinin süresi, alındığı tarihten başlayarak altı ay için geçerlidir.
		(B)	Bu gibi yerlerde yanlarında müstahdem çalışanlar, her altı ayda bir müstahdemlerini muayene ettirmek ve sağlık karnelerini çıkartmak zorundadırlar.
		(C)	Bu fıkra kurallarına uyulmaması halinde iş yeri çalıştırma izni verilmez veya iptal edilir.

- (2) Sağlık Karnesi çıkarmakla yükümlü olanlar, belediyeye her karne için aylık asgari ücretin %0,5 (binde beş) ile % 2 (yüzde iki) arasında harç öderler.
- (3) Sağlık karnesinin harç tutarı, denetimi ile usul ve esaslar, Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete’de yayımlanacak tüzükle düzenlenir.”

Esas Yasanın
88’inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

37. Esas Yasa, 88’inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 88’inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“İlan, Reklam ve
Levha Resmi

88. “(1) Belediye sınırları içindeki tüm kamu yolları meydan ve sokaklarda, halka açık eğlence yerlerinde, satış ve işyerleri ile herkesin görebileceği yerlerde, her ne suret ve vasıta ile olursa olsun ticari amaç ile yapılan, asılan, gösterilen ve dağıtılan afiş, pankart, broşürlerden, her türlü ticari ilan ve reklamlardan, elektronik ve benzeri reklam panolarından Reklamların Teşhiri (Denetim) Yasası kuralları çerçevesinde aylık asgari ücretin %1’i (yüzde biri) ile aylık asgari ücretin 4 (dört) katına kadar; ışıklılardan ise aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir) ile aylık asgari ücretin 8 (sekiz) katına kadar yıllık ilan reklam ve levha resmi alınır.

Fasıl 50
33/1957

- (2) (A) Apartmanlar, dükkanlar, bürolar, ticari veya sınai kuruluşlar ve benzeri iş yerlerinin ana kapı ve ön cephelerinde, duvar veya cam üstüne, müessesenin veya ilgili kişilerin ad ve soyadını gösteren levha asılması zorunludur.
- (B) Tabela ve/veya levha ve/veya her türlü reklam aracı, renk, şekil, genişlik, malzeme ve asılış bakımından belediyenin görüşüne uygun olarak düzenlenir. belediye tarafından belirlenen bölgelerde, asılacak tabela ve/veya levhaların bölgenin mimari dokusuna uygun karakterde ve/veya tek tip olması için koşullar düzenlenebilir. belediye buna uygun olmayan

- levhaları indirmeye veya yerinden sökmeye yetkilidir.
- (C) Tabela ve/veya levha ve/veya her türlü reklam aracı, yukarıdaki (1)'inci fıkrada çıkarılması öngörülen tüzük uyarınca İlan, Reklam ve Levha resmi alınır. Levhaların asılmamış olması, resim alınmasına engel değildir.
- (Ç) Reklam tabelası/levhası asmak ve/veya her türlü reklam aracı için belediyeden izin alınması zorunludur.
- (D) Belediye tarafından, Ulaştırma İşleri ile Görevli Bakanlığın yetki alanı içerisinde bulunan karayollarında; yol kenarlarına reklam tabelası veya levhası konulması hususunda izin, trafik ve yol güvenliği açısından Ulaştırma İşleriyle Görevli Bakanlığın olumlu görüşü ile; Özel Çevre Koruma Bölgesi olarak ilan edilen yerlerde bu alanlarla ilgili Çevre Dairesinin olumlu görüşü ile orman alanlarında ise Orman Dairesinin olumlu görüşü alınmak suretiyle verilir.
- (E) Belediyeye ait olmayan özel mülklere konacak reklam tabelalarına, izin verilmeden önce mal sahibinden uygunluk alınır.
- (3) Bakanlıklar ve Bakanlıklara bağlı daireler ile kurum, kuruluş, kamu iktisadi teşebbüsü, kamu tüzel kişileri, siyasal partiler, sendikalar ve sosyal amaçlı derneklerle, ticari faaliyet göstermeyen finans faaliyeti yürütmeyen kooperatiflerin belediyelerin göstereceği yerlere asılacak afiş, pankart, dağıtılacak broşürler ve kendi görev alanıyla ilgili isim tabelalarından bu maddede öngörülen resim alınmaz.
- (4) Belediye, işbu maddeye veya bu madde tahtında çıkarılması öngörülen tüzüklerin herhangi bir kuralına aykırı olarak yapılan, asılan, gösterilen ve dağıtılan afiş, pankart, broşür, her türlü

ticari ilan ve reklamı, elektronik reklam panolarını kaldırmaya, toplatmaya, el koymaya ve tabelayı ve/veya levhayı müdahale edip sökmeye yetkilidir.

- (5) Bu maddenin (1)'inci fıkrası uyarınca alınacak resim miktarı, Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle düzenlenir.”

Esas Yasamın
89'uncu
Maddesinin
Değiştirilmesi

38. Esas Yasa, 89'uncu maddesi ve maddeye bağlı BEŞİNCİ CETVEL kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 89'uncu madde ve bu Yasaya ek'li Dördüncü Cetvel konmak suretiyle değiştirilir:

“Eğlence
Resmi ve
Eğlence İzin
Harcı
Dördüncü
Cetvel

89. (1) Her Belediye, sınırları içinde bulunan ve aşağıda gösterilen eğlence yerlerinden Belediye Meclisi tarafından hazırlanacak tüzükle bu maddeye ek'li Dördüncü Cetvel'de belirtilen eğlence izin harçları alınır. Ayrıca bu harcın nasıl alınacağı, usul ve esasları gibi hususlar da bu tüzükte saptanır.
- (2) Bu madde amaçları bakımından:
"Eğlence Yeri" :
- (A) Her çeşit sinema gösterisi yapılan, sahne oyunları oynanan sinema, tiyatro, opera gibi yerler;
(B) Her çeşit at yarışı ve spor gösterisi yapılan hipodrom, stadyum, kapalı spor salonu ve diğer yerleri;
(C) Konser, müzik şöleni, müsamere verilen yerleri;
(Ç) Kabare, bar ve pavyonları;
(D) Varyeteli ve müzikli lokanta ve gazinoları;
(E) Kulüp ve kulüp şeklinde gazinoları;
(F) Lunapark ve sirkleri;
(G) Festival yerlerini;
(Ğ) Patinaj yerlerini;
(H) Ücretle girilen sergi, teşhir yerleri ve özel jimnastik salonlarını;
(I) Talih ve şans oyunları yerlerini ve video gösterim yerlerini;
(İ) Dans salonlarını;
(J) Diskotekleri;
(K) Plaj ve açık ve kapalı yüzme havuzlarını, yat, sandal, gemi turlarını;
(L) Balo ve sünnet düğünü yapılan yerleri;
(M) Her ne ad altında olursa olsun yukarıda sayılanlara benzeyen yerleri,

anlatır ve asli iş sahası değişik olsa bile bu gibi yerleri bünyesinde bulunduran yerleri de kapsar.

- (3) Biletle veya belli bir ücretle girilen eğlence yerlerinden Belediye Meclisince hazırlanacak tüzük uyarınca Dördüncü Cetvel'de öngörülen miktarda eğlence resmi alınır.
- (4) Siyasal parti, kulüp, kurum, dernek, birlik, sendika, cemiyet, okul ve buna benzer kuruluşlar tarafından gösterilen filmler, verilen konser, temsil ve müsamereler, düzenlenen spor gösterileri, festivaller, balo ve benzeri eğlenceler, defileler, bilmeceli eğlenceler, yılda sadece bir defaya mahsus olmak üzere ve Belediyeden izin alınmak kaydıyla, eğlence resminden bağışık tutulurlar.

Ancak, yurt dışından sanatçıların katılımı ile düzenlenecek gösteriler Eğlence Resminden bağışık tutulmaz.

- (5) (A) Bakanlar Kurulunun özel izni ile ruhsatlandırılan her şans oyunları salonu (kumarhane) yıllık olarak Vergi Dairesine ödemekle mükellef olduğu şans oyunu salonu ruhsat harcı ve şans oyun salonu işletmecilik ruhsat harcına ek olarak, ödediği toplam harcın %4 (yüzde dört)'ünü her yılın Ocak ayında Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yıllık eğlence resmi ve eğlence izin harcı olarak öder.
- (B) Bakanlar Kurulunun özel izni ile ruhsatlandırılan her şans oyunu salonu ödemekle yükümlü olduğu yıllık eğlence resmi ve eğlence izin harcını yukarıdaki (A) bendinde bahsedilen süreler içerisinde ödemeyen şans oyunları salonu (kumarhane) sahibi, yönetici veya işletmecileri, Vergi Usul Yasası kuralları uyarınca cezalandırılır ve takip edilirler. Gününde yatırılmayan yıllık eğlence resmi ve eğlence izin harcı için Kamu Alacakları Tahsili Usulü Yasasındaki faiz oranları uygulanır.”

27/1977

13/1980

24/2015

50/2017

48/1977

28/1985

31/1988

31/1991

23/1997

54/1999

35/2005

59/2010

13/2017

Esas
Yasanın
90'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

39. Esas Yasa, 90'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 90'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Gelirlerin 90.
Paylaşımı

- (1) (A) Bu Yasanın 89'uncu maddesinin (5)'inci fıkrasının (A) bendi uyarınca tahsil edilecek Eğlence Resmi ve Eğlence İzin Harcı, Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılır. Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılan bu harç belediyelere nüfusları üzerinden paylaşılır.
- (B) Bu Yasanın 94'üncü maddesinin (8)'inci fıkrası uyarınca tahsil edilecek kıymet ve tartı ücretinin %60 (yüzde altmış)'ı akaryakıt ürünlerinin Ülke sınırlarına ilk girdiği yerdeki belediyeye, %40 (yüzde kırk)'ı ise yatırılacak devre ve miktar ilgili belediye tarafından onaylandıktan sonra en geç 15 gün içinde Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılır. Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılan bu ücret belediyelere nüfusları üzerinden paylaşılır.
- Ancak akaryakıt ürünlerinin Ülke sınırlarına ilk girdiği yerdeki belediye bu %40 (yüzde kırk)'lık orandan pay almaz.
- (C) Bu Yasanın 103'üncü maddesinin (1)'inci fıkrasının (A) bendi uyarınca tahsil edilecek belediye hizmetlerinden yararlanma resminin %60 (yüzde altmış)'ı hava limanının bulunduğu yerdeki belediyeye, %40'ı ise yatırılacak devre ve miktar ilgili belediye tarafından onaylandıktan sonra en geç 15 gün içinde Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılır. Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılan bu resim belediyelere nüfusları üzerinden paylaşılır.
- Ancak havalimanının bulunduğu yerdeki belediye bu %40 (yüzde kırk)'lık orandan pay almaz.
- (2) Gelir ve Vergi Dairesi, yukarıdaki fıkroda belirtilen Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler

Veznesine yatırılan miktarı her ayın 20'sinde Bakanlığa bildirir. Bakanlık her ayın son iş gününe kadar ilgili paylaşımı yapmak üzere işlemleri tamamlar.”

Esas Yasanın
91'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

40. Esas Yasa, 91'inci maddesi ve maddeye bağlı ALTINCI CETVEL kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 91'inci madde ile bu Yasaya ekli Beşinci Cetvel konmak suretiyle değiştirilir:

“Turistik
Tesis
İşletme İzni
ve Harcı,
Yat Limanı
İşletme İzni
ve Harcı,
Turistik
Tesis
Konaklama
Resmi, Yat
Limanı
Konaklama
(Bağlanma)
Resmi
Beşinci
Cetvel

91. (1) İlgili yasalar uyarınca Turistik Tesis İşletme İzni alan gerçek ve/veya tüzel kişiler bu Yasaya ek'li Beşinci Cetvel'de belirlenen oranlarda belediyeye Turistik Tesis İşletme İzni Harcı öderler. Bu Yasa uyarınca Yat Limanı İşletme İzni alan gerçek ve/veya tüzel kişiler bu Yasaya ek'li Beşinci Cetvel'de belirlenen oranlarda belediyeye, Yat Limanı İşletme İzni Harcı öderler.
- (2) Turistik tesislerde konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden kaldığı her gece için bu Yasaya ek'li Beşinci Cetvel'de belirlenen oranlarda Turistik Tesis Konaklama Resmi alınır. Turistik Tesis Konaklama Resmi, turistik tesis sahibi veya işletmecisi tarafından tahsil edilir ve bir sonraki ayın son iş gününe kadar ilgili belediyeye yatırılır. Turizm İşleriyle Görevli Bakanlık, gerçekleşen geceleme listesini sayısal olarak (aylık toplam geceleme adetini) her ay ilgili belediyeye vermekle yükümlüdür.
- (3) Turistik tesis sahibi veya işletmecisi, turistik tesiste bir ay içinde yapılan gecelermeler ile ilgili listeyi, bir sonraki ayın on beşine kadar yazılı olarak ve/veya elektronik ortamda, belediyeye bildirmek ve bu Yasaya ek'li Beşinci Cetvel'de belirlenen oranlarda, belediyeye Turistik Tesis Konaklama Resmini ödemekle yükümlüdür. Geceleme olmaması halinde ise yine aynı süre içinde, hiç geceleme olmadığını yazılı olarak ve/veya elektronik ortamda bildirmekle yükümlüdür.
- (4) Bu madde amaçları bakımından "Turistik Tesis", yıldızlı oteller, özel belgeli oteller, sağlıklı yaşam otelleri, yöresel evler, butik oteller, apart oteller, turistik pansiyonlar, turistik konutlar, turistik bungalovlar, kampingler, tatil köyü ve benzeri konaklama tesislerini anlatır.

- (5) Belediyeler, belde sınırları içerisinde bulunan yat limanlarında konaklama amacıyla demirleyen her yat için bu Yasaya ek'li Beşinci Cetvel'de belirlenen oranlarda Yat Limanı Konaklama (Bağlanma) Resmi alır.
- (6) Bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle düzenlenir.”

Esas Yasanın
92'nci
Maddesi ve
Ek'li Cetvelin
Değiştirilmesi

41. Esas Yasa, 92'nci maddesi ve maddeye bağlı YEDİNCİ CETVEL kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 92'nci madde ile bu Yasaya ek'li Altıncı Cetvel konmak suretiyle değiştirilir:

“Kesimhane
ve Et Taşıma
Ücretleri
Altıncı
Cetvel

92. (1) Belediyeye ait olan kesimhanede veya belediyelerden hizmet alan tesislerde veya benzeri tesislerde kesilen her nevi hayvan için Belediye Meclisince hazırlanacak Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak bir tüzükle belirlenecek olan ve bu Yasaya ek'li Altıncı Cetvel'de öngörülen kesim ücreti alınır.
- (2) Kesilecek her çeşit hayvan kesimhane ve benzeri tesislerde karantinaya alınarak muhafaza edilir.
- (3) Belediyeye ait kesimhane veya buna benzer her tür hayvan kesim yerlerinden satış yerlerine veya satış yerleri arasındaki et taşıma hizmeti belediyeye aittir ve yapılan hizmete karşılık bu maddeye bağlı Altıncı Cetvel'de öngörülen et taşıma ücreti alınır.
- (4) Hayvan kesimi ve et taşıması ile ilgili usul ve esaslar ile bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin diğer hususlar Belediye Meclisince hazırlanacak Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak ve Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle düzenlenir.”

Esas Yasanın 93'üncü Maddesinin Değiştirilmesi	42. Esas Yasa, 93'üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 93'üncü madde konmak suretiyle değiştirilir:
"Belediyeden İzinsiz Su Satılması veya Dağıtılmasına İlişkin Kurallar ve Harçlar	<p>93. (1) Su kaynağı belediyenin kendi sınırları dışında olsa bile belediyeden izin almadan motorlu ve/veya motorsuz her çeşit tankerle belediye sınırları içinde içme veya kullanma suyu satılamaz veya dağıtılamaz.</p> <p>(2) Hiç kimse belediyeden izinsiz olarak, belediye içme suyu şebekesindeki içme suyunu satamaz.</p> <p>(3) İzin almak için belediyeye, iznin çıkarıldığı yıl veya yılın herhangi bir kısmı için aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş) ile %20 (yüzde yirmi) arasında belirlenecek tutarda harç ödenir.</p> <p>(4) Belediyenin içme suyu şebekesine bağlı olmayıp, abonelik sözleşmesi olmayanların kuyularına su miktarının ölçülebilmesi için sayaç takılır. Belediyeler bu kuyu sahiplerinden, kuyudan çekilen su miktarına göre kanalizasyon kullanım ücreti alır.</p> <p>Ancak kuyunun bulunduğu bölgede kanalizasyon şebekesi bulunmaması halinde bu fıkra kuralları uygulanmaz.</p> <p>(5) Yukarıdaki (3)'üncü fıkrada belirtilen harç ve bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek Bakanlar Kurulunca onaylanacak ve Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir."</p>
Esas Yasanın 94'üncü Maddesinin Değiştirilmesi	<p>43. (1) Esas Yasa 94'üncü maddesinin (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>"(2) Belediye sınırları içinde ve halin dışında satılan ve/veya üretilen ve/veya tartılan her şey için satış fiyatı üzerinden %1,5 (yüzde birbuçuk) ile %4 (yüzde dört) arasında kıymet ve tartı ücreti alınır. Üretici, belediye sınırları içerisinde üretilen ürünler için üretim yerinin bulunduğu belediyeye ait tartı sisteminin olması halinde, öncelikle üretim bölgesi dahilindeki tartı sisteminde tartı işlemini yaptırır ve kıymet ve tartı ücretini ilgili belediyeye öder.</p> <p>Ürünün üretim yerinin bulunduğu belediye hudutları dahilinde tartı sistemi yoksa, üretim yerinin bulunduğu belediye kıymet ve tartı ücretinin %60 (yüzde altmış)'ını alır, %40 (yüzde kırk)'ı ise tartımını yapan ilgili yerdeki belediye tarafından alınır.</p>

Ancak bir belediye sınırları içerisinde paketlenen veya ambalajlanan ve/veya işlenen narenciye, tahıl ve harup ürünleri dışındaki ürünler için kıymet ve tartı ücretinin %50 (yüzde elli)'si, üretimin yapıldığı yerdeki belediye tarafından, %50 (yüzde elli)'si ise paketlenme ve/veya ambalajlama ve/veya işlemin yapıldığı yerdeki belediye tarafından alınır.

Bu fıkra kuralları uyarınca kıymet ve tartı ücreti tahsil edilmişse ikinci kez tahsil edilemez.”

- (2) Esas Yasa 94'üncü maddesinin (5)'nci, (6)'nci, (7)'nci ve (8)'inci fıkraları kaldırılmak ve yerlerine sırasıyla aşağıdaki yeni (5)'inci, (6)'nci, (7)'nci, (8)'inci ve (9)'uncu fıkralar konmak suretiyle değiştirilir.

“(5) Belediye sınırları içerisinde tartılan ve/veya satılan tahıl ve harup için yalnızca satış fiyatının % 0.5 (binde beş)'i ile %1 (yüzde bir)'i arasında belirlenecek tutarda kıymet ve tartı ücreti alınır. Tahıl ve harup için alınacak kıymet ve tartı ücretleri, tahıl ve harubu satın alan kuruluş tarafından tahsil edilir ve tahsilini müteakkip bir ay içerisinde ilgili belediyeye aktarılır.”

- (6) (A) Belediye sınırları içerisinde çıkarılan kum, çakıl, toprak ve taşın satış fiyatı üzerinden % 1 (yüzde bir) oranında,
(B) Belediye sınırları içerisinde üretilen hazır beton, asfalt, parke ve benzeri şeyler için satış fiyatı üzerinden % 0.3 (binde üç)'ü oranında kıymet ve tartı ücreti alınır.

Ancak bu fıkra kapsamındaki kıymet tartı ücreti, o hizmetin belediye tarafından verilir verilmediğine bakılmaksızın ilgili belediyeye ödenir.

- (7) Bu madde amaçları bakımından süt ve süt ürünleri, et ve tavuk ürünleri ile balık ve deniz ürünleri kıymet ve tartı ücretinden muaftırlar.

Ancak ithal ürünler bu fıkra kapsamının dışında olup, kıymet ve tartı ücretini Ülkeye giriş limanının bulunduğu yer belediyesi alır.

- (8) Dağıtılmak üzere ithal edilen akaryakıt ürünlerinin Ülke sınırlarına ilk girdiği yerdeki belediye tarafından satış fiyatı üzerinden %1.5 (yüzde bir buçuk) oranında kıymet ve tartı ücreti alınır. Bu ücretin %60 (yüzde altmış)'ı akaryakıt ürünlerinin Ülke sınırlarına ilk girdiği yerdeki belediyeye, %40 (yüzde kırk)'ı ise yatırılacak devre ve miktar ilgili belediye tarafından onaylandıktan sonra en geç 15 gün içinde Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılır. Yatırılan bu ücret bu Yasanın 90'ıncı maddesi uyarınca diğer belediyelere nüfusları oranında paylaşılır. Gününde yatırılmayan kıymet ve tartı ücreti için Kamu Alacakları Tahsili Usulü Yasasındaki faiz oranları uygulanır”

48/1977

28/1985

31/1988

31/1991
23/1997
54/1999
35/2005
59/2010
13/2017

- (9) Bu maddenin (1)'inci, (2)'nci, (4)'üncü ve (5)'inci fıkraları tahtında alt ve üst limitleri belirlenen kıymet ve tartı ücretleri, Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilip Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın
95'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

44. Esas Yasa, 95'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 95'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“İçme Suyu ve
Su Saati
Bağlama
Ücretleri

95. (1) Belediye kendi sınırları içinde her konut ve işyerine içme suyu götürmekle yükümlüdür.

(2) Belediye, kullanılan su miktarına, kullanım amacına ve kullanım yerine göre belirlenen devreler için ton başına bir aylık asgari ücretin % 0,3 (binde üç)'ü oranını aşmayacak şekilde içme suyu ücreti ve bir aylık asgari ücretin iki katını aşmayacak şekilde su saati ücreti alır. Su saati ücretine ek olarak su saatinin bağlanması için ortaya çıkacak olan bağlantı maliyetleri (alt yapı, iş gücü, malzeme ve benzeri) ve bakım onarım maliyetleri ayrıca tahsil edilir.

Ancak Belediye Meclisinin aldığı karar doğrultusunda kullanıcıların istemi dışında su saati değişimi olması halinde belediye tarafından kullanıcılardan herhangi bir ücret talebinde bulunulamaz.

(3) Su almak için belediyeden izin alınması zorunludur. Sayaç öncesi veya sonrası içme suyu borularına pompa takılamaz, kaçak su kullanılamaz. Kullanıcıların, su saatini korumaması veya su saatine zarar vermesi veya suyu boş yere harcaması veya kaçak su kullanması hallerinde oluşan zarar ilgililerce ödeninceye kadar su temini durdurulur. Kullanıcıların, su ücretini üst üste üç ay ödememesi ve yazılı ihbara rağmen yedi iş günü içerisinde de ödememesi halinde belediye tarafından içme suyu kesilebilir.

Ancak konutlar için mekanik su sayaçları belediye tarafından ön ödemeli su sayacı ile değiştirilebilir. Bu durumda

sayaç ücreti ve bakiye borç, ön ödemeli su kullanımını vasıtasıyla taksitler halinde tahsil edilir. Gerekli iznin alınması, verilen zararın belediyeye ödenmesi, su borcunun tamamının ödenmesi ve kaçak alımlarda belediyenin şartlarının yerine getirilmesi halinde içme suyu yeniden bağlanır.

- (4) Bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar ile yukarıdaki (2)'nci fıkrada üst sınırı belirlenen içme suyu ton/ metreküp başına ücreti, su saati ücreti ve su saatinin bağlanması için ortaya çıkacak olan bağlantı maliyet ücretleri ile bakım onarım maliyet ücretleri Belediye Meclisince hazırlanıp Bakanlıkça önerilip Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın
96'ncı
Maddesinin
Değiştirilmesi

45. Esas Yasa, 96'ncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 96'ncı madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Arıtma
Tesisleri,
Vidanjör
Ve Kanal
Açma
Hizmeti Ücreti

96. (1) Belediyeler tarafından, septik ve pis su kuyularının belediye vidanjörü vasıtası ile boşaltılması hizmeti karşılığında aylık asgari ücretin %0.5 (binde beş)'i ile %10 (yüzde on)'u arasında, kanalizasyon şebekesinin mevcut olduğu bölgelerde tıkanıklığın giderilmesi hizmeti karşılığında ise aylık asgari ücretin %0.5 (binde beş)'i ile %10 (yüzde on)'u arasında ücret alınır.
- (2) Vidanjör veya kanal açma hizmetlerinde çalışmak isteyen gerçek ve/veya tüzel kişiler belediyenin bu maddenin (5)'inci fıkrası uyarınca çıkarılması öngörülen tüzükte saptayacağı hususlara riayet etmek ve belediyeden izin almak zorundadırlar. İzin yıllık olarak verilecek olup, yıllık izinlendirme ücreti bir aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'nu aşmayacak şekilde bu maddenin (6)'ncı fıkrası kuralları uyarınca çıkarılacak tüzükle belirlenir. İzin almadan çalışan gerçek ve/veya tüzel kişiye bu Yasanın 122'nci maddesi uyarınca ceza uygulanır. Bu cezayı ödemiş olması izin aldığı anlamına gelmez.
- (3) İlgili belediye hudutları içinde bulunan ve belediyeye ait veya belediyenin

tasarrufunda olan atık su arıtma tesislerini kullanmak isteyen belde sakinleri, verilecek atık suyun niteliğine göre m³ başına, aylık asgari ücretin % 0.1 (binde bir)'i ile %1 (yüzde bir)'ini geçmeyecek şekilde bu maddenin (6)'ncü fıkrası uyarınca çıkarılacak tüzükte belirlenecek oranda ücret öderler.

- (4) Belediyeye ait veya belediyenin tasarrufunda olan atık su arıtma tesislerinde veya herhangi bir yerde Belediye tarafından işlenerek kanalizasyon sistemi çıkışında tekrar kullanılabilir hale getirilen her türlü son ürün, aylık asgari ücretin % 1 (yüzde bir)'ini aşmayacak şekilde bu maddenin (6)'ncü fıkrası uyarınca çıkarılacak tüzükte ölçü birimine göre belirlenecek ücret ödenerek kullanılabilir.
- (5) Pis su kuyusu taşan ve/veya gayri sıhhi durum yaratan taşınmaz malların kullanıcısı ve/veya tasarrufunda bulunduranlar, yoksa mal sahibi, belediyenin bildiriminden itibaren derhal ve/veya verilen süre içerisinde, mevcut kirliliği gidermekle yükümlüdür.
- (6) Bu maddede belirtilen ücretler ile bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek, Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın
97'nci
Maddesinin
Değiştirilmesi

46. Esas Yasa, 97'nci maddenin (3)'üncü ve (4)'üncü fıkrası kaldırılmak ve yerine sırasıyla aşağıdaki yeni (3)'üncü ve (4)'üncü fıkralar konmak suretiyle değiştirilir.

“(3) Yollar ve Binalar (Düzenleme) Yasası tahtında yetkili makamdan önceden izin almaksızın veya alınan izin koşullarına uyulmadan inşaat yapan herhangi bir kişi sorumlu olur ve gerekli inşaat izni alınıncaya ve izin koşullarına uygun hale getirilinceye kadar inşaat çalışmaları durdurularak inşaat alanı mühürlenir. Ayrıca Belediyeler, İş Yasasınının 35'inci maddesi uyarınca Bakanlar Kurulunun iş yerlerinin açılış ve kapanış saatlerini düzenleyen kararına aykırı başlatılan inşaat alanını mühürleyerek inşaat çalışmalarını durdurur. Mühürleme işleminde ve sonrasında ilgili belediye sınırları içinde yetkili olan Polis Müdürlüğüne belediyenin talebi halinde görevli polisler, belediye görevlilerine yardımcı olur. Belediyeden izin alınmadan başlatılan inşaat için, ruhsat aşamasında belediyeden

25/2000 alınacak inşaat ruhsatının %10 (yüzde on)'u oranında ek ücret
51/2002 alınır. Mühürleme kararına uyulmaması ve kapatılan inşaata
15/2004 girilmesi halinde, belediye kolluğu ve/veya belediye sınırları
50/2010 içinde bulunan Polis Müdürlüğüne müracaatı ile Polis
23/2015 Müdürlüğü karara uyulmasını sağlar.

(4) Yukarıdaki fıkralarda belirtilen harçlardan Devlet, din ve hayır kurumları muafır.

Ancak Devlet kurumları belediyelerden inşaat izni almak zorunda değildir. Belediye hizmetleri ile ilgili olarak belediyeler ile istişare eder.”

Esas Yasanın
98'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

47. Esas Yasa, 98'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 98'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Yer İşgal
Harcı

98. (1) (A) Her belediyenin pazar kurulan günlerinde, pazar yerlerini, panayır yerlerini, bayram ve festival alanlarını, meydan, açık artırma ile satış yerlerini ve iskele yerlerini işgal eden satıcılardan;

(B) Belediye sınırları içinde yol, meydan, pazar, iskele, köprü ve dereler gibi belediyeye ait yerlerden ve denizlerden bir kısmının gelip geçme gereksinimini zorlamayacak surette ve bir saatten uzun olarak herhangi bir işlem için işgal eden ve kullananlardan;

(C) Belediye tarafından tahsis yapılmak suretiyle kullanımına izin verilen belediyeye ait genel yeri kullananlardan, kullanılan yerin her bir metre karesi için saat başına aylık asgari ücretin % 0.1 (binde bir)'i ile % 0.6 (binde altı)'sı arasında harç alınır. Bu harç miktarı Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek, Bakanlar Kurulunca onaylanacak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir.

(2) Yaya kaldırımları, sokaklar ve kamuya ait yerler, hiçbir nedenle belediyeden izin alınmaksızın geçici bir amaç için işgal edilemez. Belediye bu gibi yerlerin geçici işgaline gerekçeli olmak kaydı ile izin verdiği takdirde yukarıdaki (1)'inci fıkra uyarınca çıkarılması öngörülen tüzük uyarınca Yer İşgal Harcı alır.

(3) Yukarıdaki fıkralarda belirtilen yerleri belediyenin izni olmadan işgal edenlerden alınacak harç bir kat fazlasıyla tahsil edilir.

Alınan bu harç işgalin devamı için izin verildiği anlamı taşımaz.

- (4) (A) Yaya kaldırımları ile sokaklar ve kamuya ait yerler kamu amacı dışında hiçbir nedenle izin alınmaksızın sürekli bir amaç için işgal edilemez. Belediye bu gibi yerlerin esas kullanım amaçlarına ters düşmeyecek şekilde, sürekli olarak işgaline zorunluluk halinde izin verebilir. Belediye böyle bir izni verirken sorunun öncelikle başka çözüm yollarının bulunup bulunmadığını araştırdıktan sonra zorunluluk halinde ve mümkün olan en küçük alanın işgaline sebep olacak şekilde ve en uygun alanda ve/veya yerde gerçekleşmesine izin verebilir.
- (B) Belediye işgaline izin verilmesine karşılık olarak kullanılan yerin her metre karesi için aylık olarak aylık asgari ücretin % 0.1 (binde bir)'i ile % 0.6 (binde altı)'sı arasında yer işgal harcı alır.
- (5) Bu maddede belirtilen harç miktarı ile bu madde kurallarının uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar, Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın
99'uncu
Maddesinin
Değiştirilmesi

48. Esas Yasa, 99'uncu maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 99'uncu madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Kanalizasyon
Bağlama ve
Kullanım Ücreti

99. (1) Belediye tarafından yapılan veya belediyenin denetim, bakım ve işletmesine verilen kanalizasyon sisteminden yararlanan taşınmaz malların sahiplerinden bir defaya mahsus olmak üzere, belediye tarafından kanalizasyon bağlama ücreti alınır.
- (2) Kanalizasyon sisteminden yararlanan taşınmaz mal sahipleri, kiracılar veya kullananlar; sayaktan geçen metreküp (ton) başına kullanmış oldukları içme ve kullanma suyuna karşılık asgari ücretin %0,01 (onbinde bir)'i ile %1 (yüzde bir)'i arasında olacak şekilde kanalizasyon kullanım ücreti öderler.
Ancak kanalizasyon kullanım

ücreti aylık sayaçtan geçen toplam metreküp (ton) su bedelinin % 25 (yüzde yirmibeş)'ini aşamaz.

- (3) Belediye hudutları dışından herhangi bir kişinin bir belediyenin ana kanalizasyon hattına vereceği atık su miktarı, takılacak sayaçla ölçülerek metreküp başına asgari ücretin %0,01 (onbinde biri)'i ile %1 (yüzde biri)'i arasında olacak şekilde ücretlendirilir.

Ancak belirlenecek ücret kendi belediye sınırları içinde hizmet verdiği bedeli geçemez.

- (4) Bu maddede belirtilen ücretler ve muafiyetler ile bunlara ilişkin usul ve esaslar, Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak Resmi Gazete'de yayımlanacak bir tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın
100'üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

49. Esas Yasa, 100'üncü maddesinin (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

- “(2) (A) Belediyeye ait herhangi bir meydan, cadde, yol, sokak, kaldırım, park ve yeşil alan, kamuya ait alanlar veya bunlara benzer yerler inşaat işleriyle ilgili olarak işgal edilemez veya izinsiz olarak bu alanlara emtia bırakılamaz, eşya konulamaz. Bu gibi yerleri kullanmak veya eşya koymak, ilgili belediyeden önceden izin alınmasına bağlıdır. İzinli olarak kullanımın devam ettiği her saat için kullanımda bulunan, belediyeye saat başı aylık asgari ücretin % 0.1 (binde bir)'i ile %1 (yüzde bir)'i arasında harç öder.
- (B) İnşaat işleri ile ilgili olarak belediye, kamu malına yapılabilecek herhangi bir zararı karşılamak için inşaat sahibi gerçek ve/veya tüzel kişilerden inşaat işlemlerine başlamadan önce proje bedelinin %10 (yüzde on)'unu aşmayacak şekilde bu maddenin (3)'üncü fıkrası uyarınca çıkarılacak tüzükte belirlenen oranda depozit veya banka teminat mektubu alır. İnşaat bitiminden sonra, herhangi bir zarar olmaması koşuluyla 15 iş günü içerisinde depozit veya banka teminat mektubu iade edilir.
- (C) Belediye, gerçek ve/veya tüzel kişilerden, inşaat işlemlerine başlamadan önce inşaat izin harcı ile birlikte ödenmek üzere işbu harç tutarının % 1 (yüzde bir)'i tutarında yol kullanım harcı alır.”

Esas Yasanın 102'nci Maddesinin Değiştirilmesi	50. Esas Yasa, 102'nci maddesinin mevcut (2)'inci fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (3)'üncü fıkra eklenmek suretiyle değiştirilir: “(3) Satıcının taşınmaz malın bulunduğu yerdeki belediyeye devredilecek olan taşınmaz mal ile ilgili borcu olmadığı Tapu ve Kadastro Dairesince tespit edilmedikçe taşınmaz malın kayıt işlemi yapılamaz.”
Esas Yasanın 103'üncü Maddesinin Değiştirilmesi	51. Esas Yasa, 103'üncü maddesinin hemen sonra kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 103'üncü madde konmak suretiyle değiştirilir: “Belediye Hizmetlerinden Yararlanma Resmi 103. (1) (A) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti hava limanlarından çıkış yapan kişiler için ilgili şirketler tarafından aylık asgari ücretin %0.6 (binde altı)'sı tutarında Belediye Hizmetlerinden Yararlanma Resmi ödenir. Bu resmin %60 (yüzde altmış)'ı hava limanının bulunduğu yerdeki belediyeye, %40 (yüzde kırk)'ı ise yatırılacak devre ve miktar, ilgili belediye tarafından onaylandıktan sonra en geç 15 (onbeş) gün içinde Gelir ve Vergi Dairesi Gelirler Veznesine yatırılır. Yatırılan bu resim bu Yasanın 90'ıncı maddesi uyarınca diğer belediyelere nüfusları üzerinden paylaşılır. Gününde yatırılmayan resimler için Kamu Alacakları Tahsili Usulü Yasasındaki faiz oranları uygulanır. 48/1977 28/1985 31/1988 31/1991 23/1997 54/1999 35/2005 59/2010 13/2017 (B) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti deniz limanlarından çıkış yapan kişiler için ilgili şirketler tarafından aylık asgari ücretin % 0.3 (binde üç)'ü, araçlar için ise aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i tutarında Belediye Hizmetlerinden Yararlanma Resmi ödenir. Bu resmin tamamı

deniz limanının bulunduğu yerdeki belediyeye yatırılır.

- (2) Yukarıdaki fıkrada belirtilen belediye hizmetlerinden yararlanma resminden muaf tutulacak araç ve kişiler, Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete’de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın 105’inci Maddesinin Değiştirilmesi

52. Esas Yasa, 105’inci maddesi ve maddeye bağlı SEKİZİNCİ CETVEL kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 105’inci madde ve bu Yasaya ek’li Yedinci Cetvel konmak suretiyle değiştirilir:

“Panayır ve Festival Harçları Yedinci Cetvel

105. (1)

Belediye sınırları içerisinde düzenlenen panayır, festival ve bu gibi girişimlerde bulunacak kişiler ilgili Belediyeye Yedinci Cetvel’de belirlenen oranda harç öderler.

(2)

Bu madde uyarınca alınacak harç ile usul ve esaslar, Belediye Meclisince hazırlanıp, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanarak Resmi Gazete’de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın 106’ncı Maddesinin Değiştirilmesi

53. Esas Yasa, 106’ncı maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 106’ncı madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Genel Hizmet Ücretleri

106. Beldede oturanlara, belde sınırlarında faaliyet gösteren tüzel kişilere, bakanlıklara ve bakanlıklara bağlı kurum ve kuruluşlara bu Yasada belirtilen hizmetler dışında yapılan her türlü hizmetin karşılığı, belediyeler tarafından ilgililerden ücret olarak alınır. Alınacak bu tür ücretler maliyet bedellerinden düşük olamaz.”

Esas Yasanın 108’inci Maddesinin Değiştirilmesi

54. Esas Yasa, 108’inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 108’inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Devlet Gelirlerinden Pay

108. (1)

Belediyelere, Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerin % 9.25 (yüzde dokuz nokta yirmibeş)’i oranında pay ayrılır. Bu payın %85 (yüzde seksen beş)’i nüfusu oranında, %15 (yüzde onbeş)’i ise yüzölçümü oranında bölüştürülür.

(2)

Bu paydan ayrı ayrı her belediyeye düşen miktarın 1/13 (on üçte biri) oranı izleyen ayın en geç onuna kadar ilgili belediyeye ödenir. Son 1/13 (on üçte biri) oranı

Aralık ayının son haftası içerisinde ilgili Belediyeye ödenir.

- (3) Belediyeler, Devlet Bütçesinden kendilerine ayrılan payın en az 1/6 (altıda bir)'i oranındaki kısmını altyapı için kullanırlar ve bunu yıllık bütçelerinde gösterirler.
- (4) Belediyelerin kanalizasyon, salhane, sosyal konut, yol ve su şebekeleri ile çöp imha veya ayrıştırma tesislerinin kurulması, yenilenmesi, geliştirilmesi ve daha çok yeşil alanların yaratılması, belediyelerin kendi sınırları içerisindeki kara yollarına ait yolların aydınlatma alt yapısı ve üst yapısıyla ilgili projeleri Devlet tarafından ayrıca desteklenir ve bu amaç için gerekli ödenekler Devlet Bütçesine konur.

Ancak nüfusu 20.000'den (yirmibinden) az olan Belediyelerin projeleri öncelikle değerlendirilir.

- (5) Belediyelere nüfusları oranında bölüştürülecek payın belirlenmesinde, nüfusun tespiti için adrese dayalı nüfus kayıt sistemi uygulanır.”

Esas Yasanın
109'uncu
Maddesinin
Değiştirilmesi

55. Esas Yasa, 109'uncu maddesinin (3)'üncü fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (3)'üncü fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

“(3) Belediye genel idaresinin gerektirdiği personel (geçici ve mevsimlik personel dahil) giderleri ile sosyal güvenlik katkı payları;

(A) Her hal ve koşulda, belediyelerin personel giderleri bir önceki yılın mahalli gelir ve Devlet katkısı toplamının %55 (yüzde ellibeş)'ini aşamaz. Bu oranlar altında oranlar sağlanana kadar yeni istihdam yapılamaz ve bu oranların altına düşülmesini sağlamak amacıyla personelin görevine son verilemez.

45/2011

(B) Borçlanma yapılacaksa Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Kamu Finansmanı ve Borç Yönetimi Yasası kuralları koşuluyla yapılır. Personel maaşlarına ve personele ek olarak verilecek menfaat artışı, her halükarda Devlet Planlama Örgütünün açıklamış olduğu yıllık tüketici fiyat endeksi (TÜFE) oranını geçemez. Geçmesi halinde ilgili Belediye, Maliye İşleriyle Görevli Bakanlığın ve İçişleriyle Görevli Bakanlığın onayını almakla mükelleftir.”

Esas Yasanın 116'ncı Maddesinin Değiştirilmesi	<p>56. Esas Yasa, 116'ncı maddesinin (1)'inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (1)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>“(1) Belediye Meclisince kabul edilen bütçe Bakanlığa gönderilir, Bakanlık, Belediye Meclisi tarafından gönderilen bütçeyi değerlendirmek üzere derhal Maliye İşleriyle Görevli Bakanlığa gönderir. Bakanlık, Maliye İşleriyle Görevli Bakanlığın değerlendirme sonuçlarını da göz önünde bulundurarak, bu Yasa kuralları çerçevesinde bütçeyi değerlendirir ve gerekli görmesi halinde Belediye Meclisine geri gönderir.”</p>
Esas Yasanın 117'nci Maddesinin Değiştirilmesi	<p>57. Esas Yasa, 117'nci maddesinin (2)'nci fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (3)'üncü ve (4)'üncü fıkralar konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>“(3) Bütçe Uygulama Sonuçları her ay düzenlenecek raporlarda gösterilir. Bu raporlar, izleyen ayın 20 (yirmi)'sine kadar Bakanlığa sunulur. Belediye tarafından süresinde sunulmaması halinde Bakanlık tarafından yazılı hatırlatılır.</p> <p>(4) Bütçe Kesin Hesap Cetvel ve Raporları, mali yılın sona ermesinden başlayarak bir ay içerisinde Belediye Meclisinin onayından sonra Maliye İşleriyle Görevli Bakanlık, Bakanlık ve Sayıştay Başkanlığına sunulur. Belediye tarafından süresinde İşleri Bakanlığına sunulmaması halinde, Bakanlık 7 (yedi) iş günü içerisinde belediyeye yazılı bildirimde bulunur. Bildirim tarihinden itibaren 15 (onbeş) gün içinde ilgili belediye, istenilen bilgileri sunmakla yükümlüdür. Bütçe Kesin Hesap Cetvel ve Raporları ilgili belediyenin web sitesinde yayınlanmak zorundadır.”</p>
Esas Yasanın 118'inci Maddesinin Değiştirilmesi	<p>58. Esas Yasa, 118'inci maddesinin (3)'üncü fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (4)'üncü ve (5)'inci fıkralar eklenmek suretiyle değiştirilir:</p> <p>“(4) Belediyeler, hissedarı ve/veya ortağı olduğu döner sermayeli kuruluşlar kurmuş olan veya kurulmuş işletmelerle limited ve kooperatif ortaklıklara katılmış olan şirketlere, kuruluş giderleri ve kuruluş sermaye giderleri hariç belediye bütçesi kalemlerinden aktarma yapamaz ve/veya bu şirketleri borçlandıramazlar.</p> <p>(5) Kamu İhale Yasasında aksine kural bulunup bulunmadığına bakılmaksızın, belediyelerin açmış olduğu ihalelere, yukarıdaki (4)'üncü fıkroda belirtilen kuruluş ve şirketler de katılabilir.”</p>
Esas Yasanın 120'nci Maddesinin Değiştirilmesi	<p>59. Esas Yasa, 120'nci maddesinin (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:</p> <p>“(2) Belediye bütçesi yürürlüğe girene kadar bu Yasanın 108'inci maddesi uyarınca verilmesi gereken paylar ve katkılar, bir önceki yılın Devlet Bütçesinde öngörülen aylık pay ve katkı miktarı kadar aynen ödenmeye devam eder. Bütçe yürürlüğe</p>

girdikten sonra 108'inci madde uyarınca oluşan pay farkı en geç 1 ay içerisinde geriye dönük olarak ödenir.”

Esas Yasanın
121'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

60. Esas Yasa, 121'inci madde kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 121'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

- “Ödeme Emri 121. (1) Belediye bütçesinden yapılacak her ödemede, ödeme emirlerine ilişkin belgeler Belediye Başkanı ile birlikte Belediye Müdürü veya Mali İşlerden Sorumlu Şube Amiri tarafından imzalanmadıkça herhangi bir ödeme yapılamaz. Belediye Başkanının yokluğunda ödeme emirlerine ilişkin belge yasal olarak belediye başkanına vekalet eden kişi tarafından imzalanır. Belediye müdürü ve mali işlerden sorumlu şube amiri bulunmaması halinde ödeme emirlerine ilişkin belge Belediye Başkanı ile birlikte Mali İşlerden Sorumlu Şube Amiri adına vekalet eden personel tarafından imzalanır.
- (2) Yukarıdaki fıkra uyarınca imzalanmış ödeme emrine ilişkin belgelerin karşılığı olan ödeme belgeleri, Belediye Başkanı veya Belediye Başkanının yokluğunda yasal olarak belediye başkanına vekalet eden kişi ile birlikte Belediye Müdürü veya Mali İşlerden Sorumlu Şube Amiri, onun da bulunmaması halinde Mali İşlerden Sorumlu Şube Amiri, adına vekalet eden personel tarafından imzalanır.”

Esas Yasanın
122'nci
Maddesinin
Değiştirilmesi

61. (1) Esas Yasa, 122'nci maddesinin (1)'inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (1)'inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

- “(1) Sabit para cezasını gerektiren suçlar şunlardır:
“(A) Bu Yasanın 16'ncı maddesinin (2)'nci fıkrası kuralları uyarınca yapılan denetimlerde, içilecek her türlü kaynak sularının ambalajlandığı ve/veya yenilecek veya içilecek maddelerin yapıldığı, üretildiği ambalajlandığı, satıldığı, depolandığı, kullanıldığı veya kullanıma sunulduğu yerlerde, temizlik veya sağlık kural ve koşullarına uyulmadığının tespit edilmesi ve/veya kullanım ve tüketim tarihi geçmiş veya tahlil sonucu ilgili mevzuatla saptanmış standartlara uymayan veya yenilmesi veya içilmesi sağlığa zararlı olan maddelerin tespit edilmesi;

- (B) Bu Yasanın 16'ncı maddesinin (3)'üncü fıkrası uyarınca belediyeden izin alması gereken işyerlerinin izin almaksızın açılması;
- (C) İşyerlerinde çalışanların sağlık koşullarına uymaması;
- (Ç) Bu Yasanın 16'ncı maddesinin (5)'inci fıkrası kurallarına aykırı olarak çöp, süprüntü, sanayi atıkları ve inşaat molozlarının gerekli izin alınmadan geliş güzel atılması, dökülmesi veya depolanması;
- (D) Bu Yasanın 16'ncı maddesinin (9)'uncu fıkrasında belirtilen halka açık binalardaki helâların sağlık koşullarına uygun olmaması;
- (E) Bu Yasanın 16'ncı maddesinin (15)'inci fıkrasında belirtilen konut ve işyerlerinin septiklerinin veya atık sularının kontrolsüz bir şekilde dış ortama akıtılması, çalışma ve boşaltma izni olmadan veya belediye tarafından saptanmış yerler dışına septik atıkların dökülmesi;
- (F) Bu Yasanın 17'nci maddesinin (3)'üncü fıkrası gereğince meydan, cadde sokaklar, çocuk oyun alanları, spor saha ve tesisleri, park, bahçe ve yeşil alanlar, piknik, seyir ve gezinti alanlarında, yapılan, bakım ve düzenlemelere veya ağaçlara zarar vermek veya ağaçları izinsiz kesmek;
- (G) Bu Yasanın 21'inci maddesinin (4)'üncü fıkrasının (B) bendi kurallarına aykırı olarak, Belediye sınırları içinde Belediyeden izinsiz ağıl, mandıra ve kümeslerin kurulması veya saptanan sayıdan fazla büyükbaş, küçükbaş, kanatlı veya kanatsız her türlü hayvan beslenmesi;
- (Ğ) Bu Yasanın 25'inci maddesinde belirtilen rahatsızlığın, ihbarda belirtilen süre içerisinde giderilmemesi;
- (H) Müstahdem çalıştıran gerçek ve/veya tüzel kişilerle ortaklıkların, bu Yasanın 79'uncu maddesinde belirtilen yükümlülüklerini, belirtilen süre içerisinde yerine getirmemeleri;
- (I) Müstahdem çalıştıran gerçek ve/veya tüzel kişiler ile ortaklıkların kesinleşen meslek vergisini bu Yasanın 80'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının (B) bendi uyarınca müstahdem ücretinden kesip Belediyeye yatırma yükümlülüklerini söz konusu maddenin (3)'üncü fıkrasında belirtilen süre içerisinde yerine getirmemeleri;
- (İ) İşyerinin bu Yasanın 81'inci maddesi uyarınca meslek izni almadan açılması veya iznin yenilenmemesi veya meslek izni amacına uygun olarak çalıştırılmaması;
- (J) Bu Yasanın 82'nci maddesinde belirtilen, açılması izne bağlı olan işyerlerinin önceden izin

- almaksızın açılması veya çalıştırılması veya çalıştırma koşulları ile ilgili iznin yenilenmemesi;
- (K) Bu Yasanın 84'üncü maddesi kurallarına aykırı olarak, Belediyeden önceden izin almaksızın eşya veya benzeri hususlar ile ilgili seyyar satıcılık yapılması;
- (L) Bu Yasanın 86'ncı maddesi ile Köpekler Yasası, Hayvan Refahı Yasası ve Hayvanların ve İşletmelerin Tanımlanması ve Kaydı Yasası kuralları uyarınca belediye tarafından yaptırım uygulanmasını gerektiren davranışlarda bulunulması halinde;
- 48/1977
28/1985
31/1988
31/1991
23/1997
54/1999
35/2005
59/2010
- (M) Bu Yasanın 87'nci maddesinin (1)'inci fıkrası kurallarına aykırı olarak işverenlerin müstahdemlerine sağlık karnesi çıkartmaması;
- (N) Bu Yasanın 88'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının (Ç) bendi kuralı gereğince Belediyeden izin almadan reklam tabelası / levhası asılması;
- (O) Bu Yasanın 91'inci maddesinin (3)'üncü fıkrasında belirtilen gecellemeler ile ilgili bilgilerin Belediyeye bildirilmemesi ve/veya yanlış ve/veya gerçeği yansıtmayacak şekilde bildirilmesi ve/veya Belediyenin talep ettiği bilgilerin verilmemesi ve/veya denetim yapılmasına izin verilmemesi;
- (Ö) Bu Yasanın 95'inci maddesinin (3)'üncü fıkrası kurallarına aykırı olarak herhangi bir kişinin su almak için gerekli izni almaması ve/veya almaktan kaçınması ve/veya sayaç öncesi veya sonrası içme suyu borularına pompa takması ve/veya kaçak su kullanması ve/veya su saatini korumaması ve/veya su saatine zarar vermesi ve/veya suyu boş yere harcaması;
- (P) Herhangi bir gerçek ve/veya tüzel kişinin bu Yasanın 96'ncı maddesinin (2)'nci fıkrası uyarınca gerekli izni almadan vidanjör veya kanal açma hizmetlerinde çalışması; bu Yasanın 96'ncı maddesinin (5)'inci fıkrasında belirtilen pis su kuyusu taşan ve/veya gayri sıhhi durum yaratan taşınmaz malların, mal sahibi, kullanıcısı ve/veya tasarrufunda bulunduranların Belediyenin bildiriminden itibaren derhal ve/veya verilen süre içerisinde, mevcut kirliliği gidermemesi;
- (R) Bu Yasanın 100'üncü maddesinin 2'nci fıkrasının (A) bendi uyarınca gerekli iznin alınmaması;
- (S) Bu Yasanın 135'inci maddesinin (1)'inci ve (3)'üncü fıkrası uyarınca herhangi bir kişi, Devlet, kurum, kuruluş veya bina sahibi; kanalizasyon

şebekesine bağlanması zorunlu olduğu halde kanalizasyon şebekesine bağlanmaması veya Belediyeden izin almaksızın kanalizasyona bağlantı yapması ve/veya kanalizasyon şebekesine verilmeyecek atıkları vermesi;

(Ş) Çevre Yasasının 58'inci maddesinin (2)'nci fıkrası uyarınca Belediyeler tarafından yaptırım uygulanması kapsamında çevre ile ilgili mevzuata aykırı olarak gürültü yapılması;"

(2) Esas Yasa 122'nci maddesinin (4)'üncü ve (5)'inci fıkraları kaldırılmak ve yerlerine sırasıyla aşağıdaki yeni (4)'üncü ve (5)'inci fıkralar konmak suretiyle değiştirilir:

"(4) (A) Yukarıdaki (1)'inci fıkranın (K) bendinde öngörülen suçlar için kesilecek sabit para cezası aylık asgari ücretin %20'si (yüzde yirmisi); (B), (D), (F), (Ğ) (H), (I), (M) ve (O) bendlerinde öngörülen suçlar için kesilecek sabit para cezası aylık asgari ücretin %50'si (yüzde ellisi); (A), (C), (Ç), (E), (G), (İ), (J) (N), (L), (Ö), (P), (S) ve (Ş) bendlerinde öngörülen suçlar için kesilecek sabit para cezası aylık asgari ücret kadardır.

(B) Yukarıdaki (1)'inci fıkranın (R) bendinde öngörülen suçlar için kesilecek sabit para cezası 100'üncü maddenin (2)'nci fıkrasının (A) bendi uyarınca ödenmesi gereken harç miktarının iki katı kadardır.

(C) Bu Yasanın 96'ncı ve 100'üncü maddeleri uyarınca gerekli iznin alınmaması nedeniyle uygulanan para cezasının ödenmiş olması iznin alındığı anlamına gelmez.

(5) Yukarıdaki (1)'inci ve (2)'nci fıkralarda belirtilen suçlarla ilgili kesilen sabit para cezaları ilgililere yazılı olarak tebliğ edilir. Yukarıdaki (2)'nci fıkrada belirtilen suçlarla ilgili sabit para cezaları araç sahibine veya sürücüsüne yazılı olarak tebliğ edilir. Araç sahibi veya sürücüsünün araç mahallinde bulunmadığı hallerde aracın ön camına yapıştırılmak veya araç içerisine araç sürücüsünün görebileceği bir yere konmak suretiyle tebliğ edilmiş sayılır. Aksi ispatlanmadığı takdirde rapor anındaki araç sahibinin, araç sürücüsü olduğu kabul edilir."

(3) Esas Yasa 122'nci maddesinin mevcut (6)'ncı fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (7)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:

"(7) Bu madde amaçları bakımından aylık asgari ücret,

suçun işlendiği tarihte yürürlükte olan bir aylık asgari ücreti anlatır.”

Esas Yasanın
123'üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

62. Esas Yasa 123'üncü maddesinin (1)'inci fıkrasının (A) bendi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (A) bendi konmak suretiyle değiştirilir:

“(A) İşyerlerinin, bu Yasanın 81'inci ve 82'nci maddelerine aykırı olarak önceden izin alınmaksızın açılması veya yenileme izni almaksızın veya izin amacına aykırı veya izin koşullarına aykırı olarak çalıştırılması veya 16'ncı maddenin (3)'üncü fıkrasına aykırı hareket etmesi;”

Esas Yasanın
124'üncü
Maddesinin
Değiştirilmesi

63. Esas Yasa 124'üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 124'üncü madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Suç ve Cezalar 124. (1) (A) Bu Yasanın 122'nci maddesinin (1)'nci fıkrasının (A) bendi uyarınca yaptırım uygulanmasına rağmen bu Yasanın 16'ncı maddesinin (2)'nci fıkrası kuarallarına aykırı davranmaya devam edenler,
(B) İşyerlerinin izinsiz açılması veya bu Yasanın 16'ncı maddesinin (3)'üncü fıkrasının (A) bendine veya 82'inci maddesi uyarınca verilen izin koşullarına aykırı olarak çalıştırılması sonucu belediye tarafından verilen kapatma cezasına uymayanlar;
(C) Helaların bu Yasanın 16'ncı maddesinin (9)'uncu fıkrasında belirtilen ve belediye tarafından yapılan denetimlerde sağlık kurallarına aykırı bulunması sonucu belediye tarafından verilen kapatma cezasına uymayanlar;

bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler.

Ayrıca Mahkeme bu gibi işyerlerini takdir edeceği belirli bir süre geçici olarak veya sürekli olarak kapatabilir.

(2) Bu Yasanın 17'nci maddesinin (6)'ncü fıkrasında öngörülen, belediyenin izinsiz, tehlikeli veya projeye uygun

olmayan bina ve yapıları kapattırma, ikametgah olarak kullanılmalarını yasaklama kararına uymayanlar ve/veya yıkım işlemlerinin masraflarını belediyeye ödemeyenler bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin dört katına kadar para cezasına veya altı aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler.

- (3) Bu Yasanın 17'nci maddesinin (10)'uncu fıkrası kurallarına aykırı hareket edenler bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler.
- (4) Bu Yasanın 17'nci maddesinin (12)'nci fıkrası uyarınca yeni ve/veya yapımı tamamlanmamış inşaatlarda veya inşaatı tamamlanmış yapılarda başlatılan tadilat veya bakım amaçlı her türlü tadilat çalışmasında, inşaat ruhsat bilgilerini, ilgili mimar, mühendis ve müteahhit bilgilerini içeren tabela asmayan ve/veya çevre güvenliğinin sağlanabilmesi için, belediyenin uygun göreceği herhangi bir malzeme ile, inşaat etrafının kapatmayan inşaatın sorumlu kişiler bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin dört katına kadar para cezasına veya altı aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler.
- (5) Bu Yasanın 21'inci maddesinin (4)'üncü fıkrasının (B) bendinde belirtilen, belediye sınırları içinde belediyeden izinsiz ağıl, mandıra veya kümes kuran veya saptanan sayıdan fazla büyükbaş, küçükbaş, kanatlı veya kanatsız her türlü hayvan besleyen kişilerin bu Yasanın 122'nci madde kuralları uyarınca yaptırım uygulanmasına rağmen aynı davranışlarda devam etmeleri halinde bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari

- Ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (6) Bu Yasanın 25'inci maddesinde belirtilen rahatsızlık nedeniyle sabit para cezası kesilip belediye tarafından belirlenecek süre içerisinde rahatsızlığı gidermeyen kişiler ile 25'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının () bendi uyarınca rahatsızlığın belediye tarafından giderilmesi için yapılan harcamayı öngörülen süre içerisinde ödemeyen kişiler, bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde iki aylık asgari ücret tutarına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (7) Bu Yasanın 25'inci maddesinin (3)'üncü fıkrasında veya 26'nci maddesinde belirtilen Mahkeme emirlerine veya 27'nci maddesindeki yasaklama kararına kasten uymayan veya Mahkemenin bu emir veya yasaklama kararının yerine getirilmesinde ihmali görülen kişi, bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde rahatsızlık yaptığı her gün için aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u kadar para cezasına üç aya kadar hapis cezasına ve/veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (8) Belediye görevlilerinin veya Sağlık İşleriyle Görevli Bakanlığın doktorunun Mahkeme Emri ile denetim ve kontrol amaçlı olarak herhangi bir yere girişini engelleyen herhangi bir kişi bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (9) Sağlık kurallarına uyulmaması nedeniyle belediye tarafından verilen kapatma kararına uymayan kişi, bir suç işlemiş olur ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin altı katına kadar para cezasına veya sekiz aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (10) Müstahdem çalıştıran gerçek ve/veya

tüzel kişiler ile ortaklıklar bu Yasanın 79'uncu maddesinde belirtilen yükümlülüklerini, belirtilen süre içerisinde yerine getirmemeleri nedeniyle bu Yasanın 122'nci maddesi uyarınca yaptırım uygulanmasına rağmen aynı davranışlarda bulunmaya devam etmeleri halinde bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde iki aylık asgari ücret tutarına kadar para cezasına çarptırılabilirler.

(11) Bu Yasanın öngördüğü şekilde meslek, ticaret, iş veya zanaatla ilgili olarak izin alması gerekenler;

(A) Bu konuda yetkili kılınan herhangi bir personel veya yetkili kılınan belediye memurunun talebi halinde izni ibraz etmez veya ibraz etmeyi ihmal ederse; veya

(B) Namına çıkarılan izni kiralar veya başkasına devrederse; veya

(C) İzni almadığı halde başka herhangi bir şeyi ibraz eder veya gösterirse veya izin olmayan herhangi bir kağıt veya benzeri bir şey kullanırsa;

bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde asgari ücretin on katı tutarına kadar para cezasına veya bir yıla kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.

(12) Müstahdem çalıştıran gerçek ve/veya tüzel kişiler, bu Yasanın 80'inci maddesinin (2)'nci fıkrasının (B) bendinde belirtilen yükümlülüklerini, belirtilen süre içerisinde yerine getirmemeleri nedeniyle kesilen sabit para cezasını belediye tarafından belirlenecek süre içerisinde ödememeleri veya 80'inci maddenin (2)'nci fıkrasının (B) bendinde belirtilen yükümlülüklerini yerine getirmemeleri halinde bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin dört katı tutarına kadar para cezasına çarptırılabilirler.

(13) Bu Yasanın 81'inci maddesine aykırılık nedeniyle belediye tarafından yaptırım uygulanmasına

rağmen aynı davranışta bulunmaya devam eden kişiler bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.

- (14) Bu Yasanın 84'üncü maddesi kurallarına aykırı olarak seyyar satıcılık yapan bir kişiye bu Yasanın 122'nci maddesi uyarınca yaptırım uygulanmasına rağmen aynı davranışta bulunmaya devam eden kişiler bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına çarptırılabilir.
- (15) Bu Yasanın 86'ncı maddesi kurallarına aykırılık nedeniyle bu Yasanın 122'nci maddesi uyarınca yaptırım uygulanmasına rağmen aynı davranışta bulunmaya devam eden kişiler bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler. Ayrıca verilen izin iptal edilerek rahatsızlığa neden olan hayvan müsadere edilir.
- (16) Bu Yasanın 91'inci maddesinin (2)'nci fıkrasında öngörülen konaklama resminin belediyeye yatırılması yükümlülüğünün yerine getirilmemesi veya yanlış bilgi vermesi nedeniyle kesilen sabit para cezasını ödemeyen kişi bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin beş katına kadar para cezasına çarptırılabilir.
- (17) Bu Yasanın 91'inci maddesinin (2)'nci ve (3)'üncü fıkralarında öngörülen geceleme bildirim yükümlülüğününün veya belediyenin talep ettiği gecemeler ile ilgili bilgileri bildirme yükümlülüğününün yerine getirilmemesi veya denetlemeye engel olunması nedeniyle kesilen sabit para cezasını ödemeyen kişi bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına

- veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (18) Bu Yasanın 93'üncü maddesinde öngörülen izni çıkarmadan su satışı yapanlar bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (19) Bu Yasanın 97'nci maddesi uyarınca belediye tarafından verilmiş mühürleme kararına rağmen inşaata devam edenler bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin dört katına kadar para cezasına veya altı aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (20) Bu Yasanın 98'inci madde kurallarına aykırı olarak belediyeden izin almadan yolu, meydanı, kaldırımını, pazarı, sokağı ve bu gibi yerleri izinsiz işgal eden ve kullanan kişiler bir suç işlemiş olurlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (21) Bu Yasanın 135'inci maddesinin (3)'üncü fıkraya aykırı olarak bölgede mevcut kanalizasyon şebekesi bulunduğu halde, kanalizasyon şebekesine bağlanmadığı veya belediyeden izin almaksızın kanalizasyona bağlantı yaptığı veya kanalizasyon şebekesine verilmeyecek atıkları verdiği için uygulanan sabit para cezasını ödemeyenler bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilirler.
- (22) Belediye sınırları içerisinde herhangi bir yol veya genel yerde:
- (A) Herhangi bir hayvanı başıboş bırakan;
- (B) Güvencesiz biçimde ve tehlike işareti koymaksızın herhangi bir aracın üzerinde veya üzerinde

ağaç, kereste, demir çubuk veya diğer herhangi bir yük taşıyan;

- (C) Herhangi bir sokak park, bahçe, meydan veya anıt lambasını kıran veya ışığını söndüren;
- (Ç) Herhangi bir hayvanla çekilen araçla, el arabası veya buna benzer insan gücü ile itilen veya çekilen her çeşit tekerlekli araçlarla kasıtlı olarak herhangi bir engellemeye sebep olan;
- (D) Herhangi bir taşınır malı, eşyayı, veya cismi uygunsuz yere koyan veya kullanan uygunsuz olarak gölgelik takan, örtü, perde, gölgelik ve benzeri şeyleri yerleştiren veya yol boyunca veya karşıdan karşıya çeken, asan veya takan;
- (E) Herhangi bir konut veya işyerinin önüne yolu, kaldırımı veya geçişi engelleyici ve rahatsız edecek şekilde taşınır bir eşyayı koyan, asan, veya herhangi bir şekilde teşhir eden;
- (F) Yükleme amaçları dışında, herhangi bir fıçıyı, varili, çemberi, tekeri, merdiveni, tahtayı, direği, keresteyi, kütüğü, küfeyi ve benzerlerini kaldırım da dahil olmak üzere, yuvarlayan veya taşıyan;
- (G) Kaldırım da dahil karşıdan karşıya hat çeken, direk diken veya kurutmak için bez, halı, elbise veya eşya asan veya koyan;
- (H) Herhangi bir iş yerinden veya konuttan pencere veya balkondan veya kapıdan halı veya diğer bir şeyi silkeleyen;
- (I) Yola kasten herhangi bir tahribat veya zarar veren veya boya, resim veya herhangi bir şekilde yazan, çizen veya karalayan;
- (İ) Herhangi bir işyeri ve konuttan toprak, tuğla, tahta, pislik veya başka herhangi bir şey atan;
- (J) Sokağa veya sokak kanalına herhangi bir şekilde su döken veya dökülmesine izin veren;

- (K) Sokağa veya yerlere herhangi bir kalıntı atan veya herhangi bir şeyi bırakan veya tüküren veya tuvaletini yapan;
- (L) Belediyeye ait veya onun denetimindeki herhangi bir yeraltı kanalına, geçide, kanalizasyona veya herhangi bir şebekeye herhangi bir şeyi atan, döken, bırakan veya atılmasına, dökülmesine veya bırakılmasına izin veren;
- (M) Herhangi bir sokak veya meydanın ismine ilave yapan veya ilave edilmesine izin veren veya yasal olarak konmuş veya asılmış herhangi bir sokak veya meydan ismini kaldıran, tahrif eden, silen veya bozan veya kaldırılmasına, tahrip edilmesine veya bozulmasına sebep olan;

herhangi bir kişi bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde bir aylık asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.

- (23) (A) Suç sayılan harekete katılan veya bu hareketi teşvik eden;
- (B) Suç işlemek amacıyla herhangi bir kişiye doğrudan doğruya veya ihmal yolu ile yardımcı olan;
- (C) Suç işlemek için herhangi bir kişi ile istişarede bulunan veya onu kiralayan suçun işlenmesine katılmış sayılır ve suçu işlemiş gibi yargılanıp cezalandırılır.
- (24) (A) Bu Yasanın öngördüğü herhangi bir görevi yaparken herhangi bir belediye personeli veya müstahdemine engel olan kişi, bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde asgari ücretin iki katına kadar para cezasına veya üç aya kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (B) Mahkeme, dava konusu suçtan kaynaklanan zarar ve ziyan için

uygun gördüğü tazminatın belediyeye ödenmesine emir verebilir.

- (25) Bu Yasanın 122'nci maddesinin (2)'nci fıkrasında belirtilen trafik suçlarını ihlal eden kişi bir suç işlemiş olur ve mahkumiyeti halinde asgari ücretin on katına kadar para cezasına veya bir yıla kadar hapis cezasına veya her iki cezaya birden çarptırılabilir.
- (26) Bu Yasanın 130'uncu maddesinin (2)'nci fıkrası uyarınca, yürürlükteki Yasa ve Tüzüklerin Bakanlıklara verdiği yetki ve görevlerin yerine getirilmesinde ihtiyaç duyulan veya gerekli görülen her türlü bilgi ve belgeyi Bakanlıklara vermeyenler bir suç işlemiş sayılırlar ve mahkumiyetleri halinde aylık asgari ücretin on katına kadar para cezasına çarptırılırlar.
- (27) Bu madde amaçları bakımından ayık asgari ücret, suçun işlendiği tarihte yürürlükte olan bir aylık asgari ücreti anlatır.”

Esas Yasanın 129'uncu Maddesinden hemen sonra 129A Maddesi Eklenmesi	64. Esas Yasa, 129'uncu maddesinden hemen sonra aşağıdaki yeni 129A maddesi eklenmek suretiyle değiştirilir:		
	“Zorunlu Hallerde Evsel Atıkların Toplatılması	129A.	Bakanlık tarafından yazılı olarak uyarılarak bir hafta süre verilmesine rağmen ilgili belediyenin herhangi bir nedenle evsel atıkları toplamaması ve durumun çevre ve halk sağlığını tehlikeye sokacak veya toplumun yaşam kalitesini olumsuz etkileyecek boyuta ulaştığının Bulaşıcı Hastalıklar Yasası tahtında oluşturulan Bulaşıcı Hastalıklar Üst Komitesi tarafından tesbiti halinde çalışanların grev hakkı da göz önünde bulundurularak Bakanlık, Belediyeler Birliği ile işbirliği yaparak, masrafları ilgili Belediyenin Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerden ayrılan paydan keserek tahsil etmek koşuluyla atıkların bertaraf edilmesini sağlayacak her türlü önlemi alır.”
	45/2018 53/2020 8/2021		
Esas Yasanın 130'uncu Maddesinin Değiştirilmesi	65. Esas Yasa, 130'uncu maddesinin (2)'nci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (2)'nci fıkra konmak suretiyle değiştirilir:		
	“(2) Belediyeler, yürürlükteki yasa ve tüzüklerin Bakanlıklara verdiği yetki ve görevlerin yerine getirilmesinde ihtiyaç duyulan veya gerekli görülen her türlü bilgi ve belgeyi Bakanlıklara		

			vermek zorundadırlar.”
Esas Yasanın 131’inci Maddesinin Değiştirilmesi	66.	(1)	Esas Yasa, 131’inci maddesinin (1)’inci fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni (1)’inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir: “(1) Belediyeler ile bunlara bağlı kurum ve işletmelerin yönetilmesinde, ticari usullerin uygulanmasında yarar bulunan hizmetler için işletmeler veya döner sermayeli kuruluşlar, kurulmuş işletmeler, limited şirketler Sayıştay Başkanlığının teftişine ve denetimine tabidir.” (2) Esas Yasa, 131’nci maddesinin (4)’üncü fıkrasından hemen sonra aşağıdaki yeni (5)’inci fıkra konmak suretiyle değiştirilir: “(5) Belediye Meclisleri, belediyeler ile bunlara bağlı kurum ve döner sermayeli işletmelerin ve bunların kuracağı birliklerin mali açıdan her türlü hizmet, hesap ve işlemlerini Maliye İşleriyle Görevli Bakanlık tarafından yetkilendirilmiş A sınıfı serbest muhasip-murakıplık yapma yetkisini haiz gerçek kişilerden, iki yıllık süreleri kapsayacak şekilde hizmet alımı yapmak suretiyle, mali konularda ısk tutmak amacıyla mali konuları inceletip mali raporlamalar yaptırmakla yükümlüdür. Yetkilendirilmiş muhasip-murakıp tarafından her mali yılın başlangıcından itibaren altı aylık sürelerle raporlamalar yapılır ve Belediye Meclisine sunulur.”
Esas Yasanın 134’üncü Maddesinin Değiştirilmesi	67.	Esas Yasa, 134’üncü maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 134’üncü maddesi konmak suretiyle değiştirilir:	“Vergi, Resim Harç ve Ücretleri Saptarken Dikkate Alınacak İlke ve Ölçütler
			134. Bu Yasada yer alan ve aşağı ve yukarı hadleri belirlenen vergi, resim, harç ve ücretler tüzükle saptanırken, belediye hizmetlerindeki maliyet artışları ile İstatistik Kurumu tarafından saptanan hayat pahalılığı oranı dikkate alınır.”
Esas Yasanın 135’inci Maddesinin Değiştirilmesi	68.	Esas Yasa, 135’inci maddesinin (2)’nci fıkrasından hemen sonra sırasıyla aşağıdaki yeni (3)’üncü ve (4)’üncü fıkralar konmak suretiyle değiştirilir: “(3) Yukarıdaki (1)’inci fıkra uyarınca kanalizasyon şebekesine bağlanması zorunlu olduğu halde, bağlanmayan veya belediyeden izin almaksızın kanalizasyona bağlantı yapan	

48/1977
28/1985
31/1988
31/1991
23/1997
54/1999
35/2005
59/2010
13/2017

ve/veya kanalizasyon şebekesine verilmeyecek atıkları şebekeye veren herhangi bir kişi, kamu kurum ve kuruluşlarına bu Yasanın 122'nci maddesi uyarınca sabit para cezası verilir. Yasaya uygun olmayan bağlantının iptali için oluşan masraflar belediye tarafından tespit edilerek buna sebebiyet verenlerden tahsil edilir. Masrafların ödenmemesi halinde, Kamu Alacaklarının Tahsili Usulü Yasası kuralları uygulanır.

- (4) Kanalizasyon şebekesine verilmeyecek atıklar ve bunlara ilişkin usul ve esaslar Belediye Meclisince hazırlanacak, Bakanlıkça önerilecek ve Bakanlar Kurulunca onaylanacak ve Resmi Gazete'de yayımlanacak tüzükle belirlenir.”

Esas Yasanın
141'inci
Maddesinin
Değiştirilmesi

69. Esas Yasa, 141'inci maddesi kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 141'inci madde konmak suretiyle değiştirilir:

“Belediye
Danışma ve
Estetik
Kurulunun
Oluşumu ve
Karar
Alması

141. (1) Belediyelerin imarla ilgili görüşlerini aktarabilmesi, Ülke imar vizyonuna ilişkin görevlerinin daha iyi uygulanması ve genel olarak Ülkedeki belediye hizmetlerinin geliştirilmesi amacıyla, her belediyede, Belediye Danışma ve Estetik Kurulu oluşturulur.
- (2) Kurul Üyeleri altı kişiden oluşur.
- (A) İlgili Belediye Başkanı (Başkan)
- (B) Belediyeler Birliği Yürütme Kurulu Temsilcisi (Üye)
- (C) Yerel Yönetimler Müdürü veya İşleriyle Görevli Bakanlık temsilen bir kamu görevlisi (Üye)
- (Ç) Şehir Planlama Dairesi temsilcisi (Üye)
- (D) Çevre Koruma Dairesi temsilcisi (Üye)
- (E) Kıbrıs Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Temsilcisi (Üye)
- (3) Kurul, Kurul Başkanının çağrısı ile yılda en az iki kez toplanır. Toplantı gün, saat ve yeri toplantı tarihinden en az üç iş günü önce Başkan tarafından üyelere yazılı çağrı, posta ve/veya elektronik posta yolu ile bildirilir. Ayrıca Bakanın, Kurulu olağanüstü toplantıya çağırma yetkisi vardır. Olağanüstü toplantılar Bakanın

başkanlığında yapılır.

Ancak bu toplantılarda sadece bu maddenin (2)'nci fıkrasında belirtilenlerin oy hakkı vardır.

(4) Kurul üyeleri karar alırken toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile karar alır. Oyların eşitliği halinde başkanın ayırtedici oyu vardır.

(5) Kurul Başkanı görüşüne ihtiyaç duyulan kişileri toplantıya çağırabilir.

Ancak bu kişilerin oy hakkı yoktur.

(6) Kurul toplantılarında alınan kararlar ilgili Bakana, Bakanlar Kurulunda değerlendirilmek üzere sunulur.”

Geçici Madde 1. (1) Bu (Değişiklik) Yasası uyarınca yapılması veya tadil edilmesi gereken tüzükler bu (Değişiklik) Yasasının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde yapılır. Bu tüzükler yapılıncaya kadar halen yürürlükte olan tüzüklerin bu (Değişiklik) Yasasına aykırı olmayan hükümleri uygulanmaya devam eder.

Ancak bu (Değişiklik) Yasası uyarınca yapılması gereken mali konulardaki tüzükler yürürlüğe girinceye kadar, bu (Değişiklik) Yasasında belirtilen vergi, resim, harç ve ücretlerin alt limitleri uygulanır. Halen alt limitlerin üstünde uygulanmakta olan vergi, resim, harç ve ücretler yeni tüzükler yürürlüğe girinceye kadar uygulanmaya devam eder.

(2) Bu Yasa tahtında belediyeler tarafından çıkarılan ihale tüzükleri, Kamu İhale Yasası altında çıkarılacak olan ilgili tüzüklerin yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak yürürlükten kalkar.

Geçici Madde 2. Bu Yasanın 108'inci maddesinin (5)'inci fıkrasında belirtilen adrese dayalı Devlet nüfus kayıt sistemi uygulanır hale gelinceye kadar nüfusun tespitinde, Katkı İstatistik Kurumunun ilgili mali yılın başında en son belirlediği verilerden Payının yararlanılır. Hesaplan- masında Nüfus Verilerinin Dikkate Alınması

Geçici Madde 3. Bu (Değişiklik) Yasasının yürürlüğe girdiği tarihten önce oluşan elektrik ve su borçları için bu Yasanın 31'inci maddesi kuralları uygulanmaz. Elektrik ve Su Borçları İçin Uygulanacak Kural

Geçici Madde Belediye Bütçeleri Yürürlüğe Girene Kadar Uygulanacak Kural	4. Bu (Değişiklik) Yasasının yürürlüğe girdiği tarihten başlayarak belediye bütçeleri yürürlüğe girene kadar 3 (üç) ay boyunca 2023 yılında verilmesi gereken paylar ve katkılar aynen ödenmeye devam eder. Ancak 3 ayın sonunda belediye bütçelerinin yürürlüğe girmemesi durumunda bir önceki yılın Devlet bütçesinde öngörülen aylık pay ve katkı miktarı kadar miktar aynen ödenmeye devam eder.
Geçici Madde Mevcut Geçici İşçilerin Harcama Giderlerine İlişkin Kural	5. Bu (Değişiklik) Yasası ile bu Yasanın 109'uncu maddesinin (3)'üncü fıkrası kuralı, 2023 Mali Yılında belediyelerde geçici işçi olarak çalışan işçi olarak çalışan işçilere yapılacak olan harcama giderleri için uygulanmaz.
Yürürlüğe Giriş	70. Bu (Değişiklik) Yasasının 39'uncu maddesi 1 Şubat 2023 tarihinde; diğer maddeleri ise bu (Değişiklik) Yasasının Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer.

BİRİNCİ CETVEL
Meslek Vergisi
(Madde 78)

- (1) Devletten, kamu kurum ve kuruluşlarından, tüzel kişi ve ortaklıklardan veya gerçek kişilerden maaş veya ücret çekenler bir yıl önceki brüt gelirlerinin %0,2 (binde ikisi)'ni Meslek Vergisi olarak öderler.
- (2) Gelir sağlamak amacı ile kurulan şirketler ve bunlara bağlı şubeler ile gerçek ve tüzel kişiler bir yıl önceki kurumlar vergisi matrahının %0.2 (binde iki)'sini Meslek Vergisi olarak öderler.
 - (a) Ancak bu miktar asgari ücretin % 5 (yüzde beş)'inden az olamaz.
 - (b) Ancak zarar eden tüzel kişiler veya şirketler ve bunlara bağlı şubeler aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'ini Meslek Vergisi öderler.
- (3) Gelir ve Vergi Dairesi, (2)'nci fıkradaki kurumlar vergisi mükelleflerinin matrahları ile (3)'üncü fıkradaki mükelleflerin Gelir Vergisi matrahlarını (safi kazançlarını) Ağustos ayı sonuna kadar ilgili Belediyelere bildirmek zorundadır.

İKİNCİ CETVEL
İşyeri Bulundurma Harcı (Her Yıl)
(Madde 83)

- (1) Özel yurt için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücret arası
- (2) Beş ve daha yüksek yıldızlı otellerden; 2 (iki) aylık asgari ücret ile 4 (dört) aylık asgari ücret arası
- (3) Dört ve üç yıldızlı otellerden; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (4) İki ve bir yıldızlı otellerden; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (5) Diğer turistik tesislerden; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (6) Her dükkan ve mağaza için; Belediye Meclisi tarafından belirlenecek metrekare üzerinden aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücret arası
- (7) Her tabakhane için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile aylık asgari ücret arası
- (8) Deri kurutma ve ambarlama için kullanılan herhangi bir yer veya bina için; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i arası
- (9) Buhar, elektrik veya mekanik bir kuvvet kullanılan veya yanıcı parlayıcı maddeler kullanılan herhangi bir fabrika için; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %40 (yüzde kırk)'ı arası
- (10) Tornacılık, demircilik, tenekecilik, kaynakçılık, boyacılık, alüminyum işleri, ahşap işleri ve PVC işleri ve benzeri işler yapılan her atölye ve tamirhane için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (11) Otomotiv alanında tamir, onarım, bakım işleri yapan işyerleri için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (12) İnşaat malzemesi satan işyerleri için; Belediye Meclisi tarafından belirlenecek metrekare üzerinden aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %40 (yüzde kırk)'ı arası
- (13) Her kuru kahveci için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (14) Her restaurant (içki ruhsatı olmayan), lokanta, kahvehane, kafe, büfe, kebab yapan ve benzeri yerler için; Belediye Meclisi tarafından belirlenecek metrekare üzerinden aylık asgari ücretin %3 (yüzde üç)'ü ile aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u arası
 - 0 - 50 metre kare arası; aylık asgari ücretin %3 (yüzde üç)'ü ile aylık asgari ücretin %15 (yüzde onbeş)'i arası
 - 51 - 100 metrekare arası aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %15 (yüzde onbeş)'i arası
 - 101 - 200 metrekare arası aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
 - 201 - 400 metrekare arası aylık asgari ücretin %15 (yüzde onbeş)'i ile aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i arası
 - 401 metre kare ve üstü aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücretin

%30 (yüzde otuz)'u arası

- (15) Her berber, kuaför salonu ve güzellik salonu için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (16) Her içki içilen yer için (bar, meyhane, diskotek ve benzerleri için); aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (17) Pastane, pasta imalatı, ekmek fırını, pide, lahmacun ve benzeri hamur işi yapılan veya satılan herhangi bir yer için; aylık asgari ücretin %3 (yüzde üç)'ü ile aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u arası
- (18) Her eczane için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (19) Ayakkabı imal edilen herhangi bir yer için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde ikisi)'si ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (20) Her matbaa, tabelacı ve reklam ajansları için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (21) Kasap, tavuk ve balık satıcıları ve benzeri için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (22) Bakkal manav, market ve off-licences için:
 - 50 metrekareden küçük bakkal manav, market ve off-licences için; (belediye metrekareye göre belirleyecek) aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i ile aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u arası
 - 100 metrekareden küçük bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
 - 100-300 metrekare arası bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %4 (yüzde dört)'ü ile aylık asgari ücretin %40 (yüzde kırk)'ı arası
 - 300-500 metrekare arası bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %6 (yüzde altı)'sı ile aylık asgari ücretin %60 (yüzde altmış)'ı arası
 - 500-1,000 metrekare arası bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %8 (yüzde sekiz)'i ile aylık asgari ücretin %80 (yüzde seksen)'i arası
 - 1,000 metrekareden büyük bütün bakkal manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
- (23) Doktor muayenehanesi (yataksız klinik), aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (24) Doktor muayenehanesi (yataklı klinik) aylık asgari ücretin %10'u (yüzde onu) ile aylık asgari ücretin %60 (yüzde altmış)'ı arası
- (25) Doktor muayenehanesi dışında kalan diğer sağlık alanları (veteriner klinikleri, fizyoterapist, diyetisyen, masaj salonu, dövme salonu vb.) için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücretin %40 (yüzde kırk)'ı arası
- (26) Özel Hastanelerden:
 - 20 yatağa kadar olan özel hastanelerden aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
 - 21-50 yatağa kadar olan özel hastanelerden 1 (bir) aylık asgari ücret ile aylık asgari ücretin 1.5 (bir buçuk) katı arası
 - 51-100 yatağa kadar olan özel hastanelerden aylık asgari ücretin 1.5 (bir buçuk) katı ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası

101 ve üzeri yatağa kadar olan özel hastanelerden 2 (iki) aylık asgari ücret ile 4 (dört) aylık asgari ücret arası

- (27) Bet ofisler için; 2 (iki) aylık asgari ücret
- (28) İnternet kafeler için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (29) Şifreli yayın yapan toplu yayın yapan işyerleri veya kuruluşlar için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (30) Açılan her banka, her banka şubesi ve her bankamatik için (ayrı ayrı içinde bulunduğu Belediyeye ödenmesi koşuluyla), bu hizmetleri veren bankalar için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (31) Ofis ve döviz büroları için; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (32) Bilişim alanında hizmet sağlayıcı, tamir ve satış yapılan işyerleri için; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (33) GSM alanında hizmet gösteren hat operatörleri için; 1 (bir) aylık asgari ücret
- (34) Basın yayın ve tüm medya kuruluşları için aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u arası
- (35) Su arıtma, içme ve kullanım amaçlı su dolun tesisleri için; 1 (bir) aylık asgari ücret
- (36) İçme suyu satış istasyonu için; aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i ile %50 (yüzde elli)'si arası
- (37) Özel okul için 1 (bir) aylık asgari ücret ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası
- (38) Etüd ve benzeri eğitim merkezleri için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
- (39) Kreş ve benzeri eğitim merkezleri için aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (40) Gıda imalathaneleri, yer üstü depoları, antrepolar, toptan gıda ve gıda ürünleri satış yerleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücret arası
- (41) Spor salonları için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (42) Benzin istasyonları için 2 (iki) aylık asgari ücret
- (43) Oto galeriler ve oto park yerleri için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile aylık asgari ücret arası
- (44) Oto yıkama yerleri için aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si arası
- (45) Liman, yat limanı ve marina işletmecileri için; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (46) Gece kulüpleri için 2 (iki) aylık asgari ücret ile 4 (dört) aylık asgari ücret arası
- (47) Özel mezbahaneler için 1 (bir) aylık asgari ücret
- (48) Bunların dışında kalan işyerleri için aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u arası

İlgili işyerinde bulunan farklı meslekler için ayrı ayrı işyeri bulundurma harcı alınır.

ÜÇÜNCÜ CETVEL

Hizmet Resmi (Madde 85)

- (1) Her konut ve işyerine elektrik enerjisi tüketim bedelini faturalandıran kurum ve kuruluşlardan; aylık asgari ücretin % 0.6 (binde altı)'sı
- (2) Her konut için; aylık asgari ücretin %3 (yüzde üç)'ü ile aylık asgari ücretin %40 (yüzde kırk)'ı arası,
- (3) Her ofis ve döviz bürosu için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası,
- (4) Her dükkan ve mağaza için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası,
- (5) Özel Yurtlar için:
 - 0-100 yatağa kadar; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücret arası
 - 100 - 200 yatak arası; aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u ile aylık asgari ücretin bir buçuk katı arası
 - 201 - 300 yatak arası; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
 - 301 - 400 yatak arası; aylık asgari ücretin %70 (yüzde yetmiş)'i ile iki aylık asgari ücret arası
 - 401 - 500 yatak arası; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası
 - 501 - 1000 yatak arası; aylık asgari ücretin 1.5 (bir buçuk) katı ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası
 - 1001 yatak ve daha yukarısı için; 2 (iki) aylık asgari ücret ile 4 (dört) aylık asgari ücret arası
- (6) Oteller için:
 - 0 – 25 yatağa kadar olan otellerden; aylık asgari ücretin %15 (yüzde onbeş)'i ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
 - 26 – 50 yatağa kadar olan otellerden; aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i ile aylık asgari ücretin 1.5 (bir buçuk) katı arası
 - 51 – 100 yatağa kadar olan otellerden; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası
 - 101 – 400 yatağa kadar olan otellerden; 2 (iki) aylık asgari ücret ile 6 (altı) aylık asgari ücret arası
 - 401 – 1000 yatağa kadar olan otellerden; 2 (iki) aylık asgari ücret ile 8 (sekiz) aylık asgari ücret arası
 - 1001 yatak ve daha yukarısı oteller için; 5 (beş) aylık asgari ücret ile 8 (sekiz) aylık asgari ücret arası
- (7) Diğer turistik tesisler için; aylık asgari ücretin %15 (yüzde onbeş)'i ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (8) Doktor muayenehanesi (yataksız klinik); aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
- (9) Doktor muayenehanesi (yataklı klinik); aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası

- (10) Doktor muayenehanesi dışında kalan diğer sağlık alanları (veteriner klinikleri fizyoterapist, diyetisyen masaj salonu ve dövme salonu vb.) için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
- (11) Özel Hastanelerden:
20 yatağa kadar olan özel hastanelerden; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
21 ve üzeri yatağa Kadar olan özel hastanelerden; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 8 (sekiz) aylık asgari ücret arası
- (12) Bakkal manav, market ve off-licences:
100 metrekareden küçük bakkal, manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
100-300 metrekare arası bakkal, manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
300-500 metrekare arası bakkal, manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası
500-1,000 metrekare arası bakkal, manav, market ve off-licences için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde ellisi)'si ile 4 (dört) aylık asgari ücret arası
1,000 metrekareden büyük bakkal manav, market ve off-licences için; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 8 (sekiz) aylık asgari ücret arası
- (13) Her berber, kuaför salonu ve güzellik salonu için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (14) Her içki içilen yer için (alkollü restoran, bar, meyhane, diskotek ve benzerleri için);
0 - 50 metre kare arası; aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
51 - 100 metrekare arası; aylık asgari ücretin %40 (yüzde kırk)'ı ile 1.5 (bir buçuk) aylık asgari ücret arası
101 - 200 metrekare arası; aylık asgari ücretin %60 (yüzde altmış)'ı ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
201 - 400 metrekare arası; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 2.5 (iki buçuk) aylık asgari ücret arası
401 metre kare ve üstü; aylık asgari ücretin 1.5 (bir buçuk) katı ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası
- (15) Kasap, tavuk ve balık satıcıları ve benzerleri için; aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (16) Pastane, pasta imalatı, ekmek fırını, pide, lahmacun ve benzeri hamur işi yapılan veya satılan herhangi bir yer için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (17) Kahvehane için; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile aylık asgari ücret arası
- (18) İçki ruhsatı olmayan her restaurant, lokanta, kafe, büfe, kebab yapan yerler ve benzeri yerler için;
0 - 50 metre kare arası; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
51 - 100 metrekare arası; aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i ile 1.5 (bir buçuk) aylık asgari ücret arası
101 - 200 metrekare arası; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası

201 - 400 metrekare arası; aylık asgari ücretin %75 (yüzde yetmişbeş)'i ile 2.5 (iki buçuk) aylık asgari ücret arası

401 metre kare ve üstü; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 3 (üç) aylık asgari ücret arası

- (19) Her banka ile bankacılık hizmeti gören kooperatif veya bunların her şubesi için; 1 (bir) aylık asgari ücretin %15 (yüzde onbeş)'i ile aylık asgari ücretin 1.5 (bir buçuk) katı arası
- (20) Bilişim alanında hizmet sağlayıcı, tamir ve satış yapılan işyerleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (21) GSM alanında hizmet gösteren hat operatörleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (22) Basın yayın ve tüm medya kuruluşları için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (23) Her matbaa, tabelacı ve reklam ajansları için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (24) Her fabrika, endüstriyel işyeri olarak kullanılan herhangi bir işyeri için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (25) Tornacılık, demircilik, tenekecilik, kaynakçılık, boyacılık, alüminyum işleri, ahşap işleri ve PVC işleri yapılan her atölye ve tamirhaneler için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (26) Otomotiv alanında tamir, onarım, bakım işleri yapan işyerleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (27) İnşaat malzemesi satan işyerleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (28) Ayakkabı imal edilen herhangi bir yer için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (29) Bet ofisler için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (30) İnternet kafeler için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücret arası
- (31) Uydu kanalıyla şifreli ve/veya toplu yayın yapan işyerleri veya kuruluşlar için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücret arası
- (32) Su arıtma, su istasyonu ve içme, kullanım amaçlı dolun tesisleri için; aylık asgari ücretin %5 (yüzde beş)'i ile %50 (yüzde elli)'si arası
- (33) Gıda imalathaneleri, yer üstü depoları, ecza depoları, antrepolar, toptan gıda ve gıda ürünleri satış yerleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (34) Spor salonları için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücret arası
- (35) Benzin istasyonları için; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 4 (dört) aylık asgari ücret arası
- (36) Oto galeriler ve oto park yerleri için; aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (37) Oto yıkama yerleri için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücret arası
- (38) Yat işletmecileri (gezi tekne ve yat) için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücret arası
- (39) Liman, yat limanı işletmecileri için; 2 (iki) aylık asgari ücret ile 8 (sekiz) aylık asgari ücret arası
- (40) Gece kulübü için; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 2 (iki) aylık asgari ücret arası
- (41) Beş yüz metre kareden küçük, kapalı, ticari amaçlı her ambar için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile aylık asgari ücret arası
- (42) Beş yüz metre kareden büyük, kapalı, ticari amaçlı her ambar için; aylık asgari ücretin %20

(yüzde yirmi)'si ile 1.5 (birbuçuk) aylık asgari ücret arası

(43) Kamuya ait her idarede çalışan sayısına göre:

0-10 kişiye kadar; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası,
11-25 kişiye kadar; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile aylık asgari ücretin %125
(yüzde yüz yirmibeş)'i arası

26-50 kişiye kadar; Aylık Asgari ücretin %35 (yüzde otuzbeş) 'i ile aylık asgari ücretin 1.5
(bir buçuk) katı arası

51 ve daha yukarısı için aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si ile 2 (iki) aylık asgari ücret
arası

(44) Özel okul için; 1 (bir) aylık asgari ücret ile 6 (altı) aylık asgari ücret arası

(45) Etüd ve benzeri eğitim merkezleri için; aylık asgari ücretin %30 (yüzde otuz)'u ile 3 (üç) aylık
asgari ücret arası

(46) Kreş ve benzeri eğitim merkezleri için; aylık asgari ücretin %20 (yüzde yirmi)'si ile 2 (iki)
aylık asgari ücret arası

(47) Özel mezbahaneler için; aylık asari ücretin %20 (yüzde yirmisi)'si ile 1 (bir) aylık asgari ücret
arası

(48) Yukarıda sayılmayan herhangi bir bina veya işyeri için; aylık asgari ücretin %10 (yüzde onu)'u
ile 8 (sekiz) aylık asgari ücret arası

(49) İlgili işyerinde bulunan farklı meslek alanları için ayrı ayrı Hizmet Resmi alınır.

DÖRDÜNCÜ CETVEL
Eğlence İzin Harcı Ve Eğlence Resmi
Eğlence İzin Harcı
(Madde 89)

EĞLENCE İZİN HARCİ

Girişü ücrete bağlı eğlence yerleri için izin harcı:

- (1) Bir yıllık izin için; aylık asgari ücretin %3 (yüzde üç) 'ü ile 1 (bir) aylık asgari ücret arası
- (2) 6 aylık izin için; aylık asgari ücretin %2.5 (yüzde iki buçuk)'u ile aylık asgari ücretin %75 (yüzde yetmişbeş)'i arası
- (3) 6 aydan kısa izinler için; aylık asgari ücretin %1.5 (yüzde bir buçuk)'u ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası

Girişü ücrete bağlı olmayan eğlence yerleri izin harcı:

- (1) Bir yıllık izin için; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücret arası
- (2) 6 aylık izin için; aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i ile aylık asgari ücretin %50 (yüzde elli)'si arası
- (3) 6 aydan kısa izinler için; aylık asgari ücretin % 0.6 (binde altı)'sı ile aylık asgari ücretin %37.5 (yüzde otuzyedü buçuk)'u arası

EĞLENCE RESMİ

Girişü ücrete bağlı eğlence yerlerinden eğlence yerine giriş için yapılan ödemeler üzerinden %10 (yüzde on) oranında Eğlence Resmi alınır. Bu oran diskotekler /club / kulüp için %20 (yüzde yirmi) olarak uygulanır.

- (i) Günlük Eğlence Resmi olarak; aylık asgari ücretin %2,5 (yüzde iki buçuk)'u ile %5 (yüzde beş)'i arası
- (ii) Haftalık Eğlence Resmi olarak; aylık asgari ücretin %2,5 (yüzde iki buçuk)'u ile %25 (yüzde yirmibeş)'i arası
- (iii) Aylık Eğlence Resmi olarak; aylık asgari ücretin %10 (yüzde on)'u ile bir aylık asgari ücret arası

BEŞİNCİ CETVEL
Turistik Tesis Ve Yat Limanı İşletme İzin Harci Ve Resimleri
(Madde 91)

(A) TURİSTİK TESİS İŞLETME İZİN HARCİ

Her yıl ve yılın bir kısmı için;

- (1) Beş ve daha yüksek yıldızlı otellerden; 2 (iki) aylık asgari ücret
- (2) Dört ve üç yıldızlı otellerden; 1 (bir) aylık asgari ücret
- (3) İki ve bir yıldızlı otellerden; aylık asgari ücretin yarısı
- (4) Diğer turistik tesisler; aylık asgari ücretin %25 (yüzde yirmibeş)'i

(B) TURİSTİK TESİS KONAKLAMA RESMİ

- (1) Beş ve daha yüksek yıldızlı oteller ile birinci sınıf tatil köylerinde; konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden gecelik, aylık asgari ücretin %0,08 (onbinde sekiz)'i
- (2) Dört ve üç yıldızlı oteller ile ikinci sınıf tatil köylerinde; konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden gecelik, aylık asgari ücretin % 0.05 (onbinde beş)'i
- (3) İki ve bir yıldızlı oteller, butik oteller, apart otellerde; konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden gecelik, aylık asgari ücretin % 0.03 (onbinde üç)'ü
- (4) Her motel, pansiyon veya yatı evi, bungalov, kamping villa ve benzeri yerler için; konaklayan on iki yaşından büyük her kişiden gecelik, aylık asgari ücretin % 0.01 (onbinde bir)'i

(C) YAT LİMANI İŞLETME İZİN HARCİ;

Her yıl veya yılın bir kısmı için

- (1) 1-100 yat kapasitesine kadar; 1 (bir) aylık asgari ücret
- (2) 101 ve üzeri yat kapasitesi için; 2 (iki) aylık asgari ücret

(D) YAT LİMANI KONAKLAMA (BAĞLANMA) RESMİ

Bir günlük yat limanı konaklama (bağlanma) resmi asgari ücretin %0.05 (onbinde beş)'i

ALTINCI CETVEL
Hayvan Kesim ve Et Taşıma ile Kesimhane Kullanım Ücretleri
(Madde 92)

- (1) Belediyeye ait kesimhanelerde hayvan kesim ve taşıma ücretleri
 - (A) Büyükbaş hayvanların her bir adedi için; aylık asgari ücretin %4 (yüzde dört)'ü ile %7 (yüzde yedi)'si arası,
 - (B) Küçükbaş hayvanların her bir adedi için; aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i ile aylık asgari ücretin %1.5 (yüzde birbuçuk)'u
- (2) Belediyeye ait kesimhane kullanım ücreti
 - (A) Büyükbaş hayvanların kesim ücretlerinin; aylık asgari ücretin %2 (yüzde iki)'si ile aylık asgari ücretin %3.5 (yüzde üç buçuk)'u arası,
 - (B) Küçükbaş hayvanların kesim ücretlerinin aylık asgari ücretin %0.5 (binde beş)'i ile aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i arası,
- (3) Belediye et taşıma ücreti
 - (A) Büyükbaş hayvanların her bir adedi için; aylık asgari ücretin %1 (yüzde bir)'i
 - (B) Küçükbaş hayvanların her bir adedi için; aylık asgari ücretin % 0,3 (binde üç)'ü
- (4) Özel ve/veya tüzel kişilere ait kesimhanelerden (belediyeden hizmet alınması koşuluyla)
 - (A) Büyükbaş hayvanların her bir adedi için; aylık asgari ücretin %0.5 (binde beşi)'i
 - (B) Küçükbaş hayvanların her bir adedi için; aylık asgari ücretin % 0,1 (binde bir)'i
 - (C) Kümes Hayvanlarının her bir adedi için; aylık asgari ücretin % 0,001 (yüzbinde bir)'i

YEDİNCİ CETVEL
Panayır ve Festival Harçları
(Madde 105)

- (1) Stand/galif ve benzer yapılar için her metre kareye günde; aylık asgari ücretin %0.03 (onbinde üç)'ü ile %1 (yüzde bir) 'i arası,
- (2) Oturma amaçlarıyla tahsis edilen açık alanlarda her metre kare için günde; aylık asgari ücretin %0.03 (onbinde üç)'ü ile %1 (yüzde bir)'i arası
- (3) Lunapark ve sirk kurulacak yerin her metre karesi için; aylık asgari ücretin %0.03 (onbinde üç)'ü ile %1 (yüzde bir)'i arası